

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИФР"	по ОКПО	36330948		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	9731030984		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 121353, Москва г, Сколковское ш, д. № 31, стр. 2, этаж 4 пом. II ком. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	170	150	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 000 165	2 000 165	2 000 165
	Отложенные налоговые активы	1180	53 908	42 500	6 322
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 054 243	2 042 814	2 006 487
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 749 497	1 404 924	383 358
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	12101	1 478 350	1 187 075	323 265
	НДС по незавершенному строительству	12102	271 147	217 849	60 093
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	53	53	53
	Дебиторская задолженность	1230	159 353	145 912	24 673
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 128 021	2 743 499	4 118 394
	Прочие оборотные активы	1260	31 564	36 068	54 073
	Итого по разделу II	1200	3 068 488	4 330 456	4 580 551
	БАЛАНС	1600	5 122 731	6 373 270	6 587 038

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(215 986)	(170 352)	(25 643)
	Итого по разделу III	1300	(215 976)	(170 342)	(25 633)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 201 127	5 341 897	5 045 420
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	4 201 127	5 341 897	5 045 420
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	175
	Кредиторская задолженность	1520	1 136 496	1 200 885	1 567 070
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 084	830	6
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 137 580	1 201 715	1 567 251
	БАЛАНС	1700	5 122 731	6 373 270	6 587 038

Руководитель

(подпись)

Столярчук Максим Олегович
(расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2021 г.**

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИФР"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2021
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	36330948		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	9731030984		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(29 737)	(21 794)
	Управленческие расходы	2220	(3 957)	(4 134)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(33 694)	(25 928)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	735
	Проценты к уплате	2330	(17 889)	(14 596)
	Прочие доходы	2340	1	-
	Прочие расходы	2350	(5 460)	(5 516)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(57 042)	(45 305)
	Налог на прибыль	2410	11 408	9 061
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	11 408	9 061
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(45 634)	(36 244)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2021 г.	За Январь - Март 2020 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(45 634)	(36 244)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 Столярчук Максим
 Олегович
 (подпись) «ИФ» (расшифровка подписи)

29 апреля 2021 г.