



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 49363

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.12.2025
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-06-012871-2025
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ФЕДЕРАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ БЮДЖЕТНОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ «РОССИЙСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ГЕОЛОГОРАЗВЕДОЧНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ИМЕНИ СЕРГО ОРДЖОНИКИДЗЕ»
2.2.2. ИНН:	7728028967
2.2.3. ОГРН:	1027739347723
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной	«Жилой комплекс со встроенно-пристроенными

документацией:	помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория муниципальный округ Обручевский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул Миклухо-Маклая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 23, корпус 1

Раздел 4. Информация о земельном участке

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:06:0006001:144
---	-------------------

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства

5.1. Дата разрешения на строительство:	04.04.2022
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-171000-020109-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

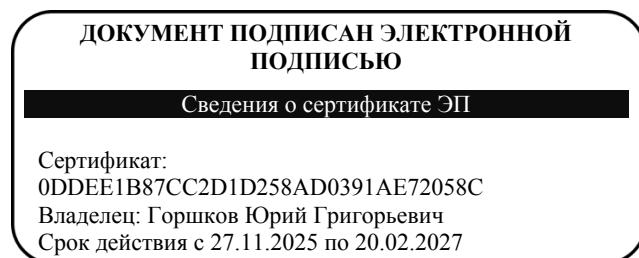
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане

6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс со встроенно-пристроенными помещениями на 1-х этажах и подземной автостоянкой
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	2569,5
6.1.5. Площадь (кв. м):	45331,5

6.1.6. Площадь нежилых коммерческих помещений (кв.м):	1256,8
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	24807,7
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	23933,6
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	442
6.1.11. в том числе квартир (штук):	442
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	246
6.1.13. Количество этажей:	2-20
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	75
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A (Очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	Монолитные, железобетонные
6.1.18.2. Помещение ДДУ на 40 мест (кв.м.):	538,2
6.1.18.3. Помещения БКФН (кв.м.):	463,6
6.1.18.4. Предприятие торговли (кв.м.):	255,0
6.1.18.5. Количество кладовых (шт.):	169
6.1.18.6. Количество БКФН (шт.):	5
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.08.2025
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	134-104-905 14
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водостока от колодца №1 до колодца №13
7.1.2. Протяженность (м):	29
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	08.09.2025
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-413-291 55

7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети водостока от колодца №1 до колодца №13
7.2.2. Протяженность (м):	265
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	08.09.2025
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-413-291 55
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Наружные сети хоз.бытовой канализации (выпуски)
7.3.2. Протяженность (м):	22
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	08.09.2025
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	147-413-291 55

**Заместитель
председателя
Комитета**



**Горшков Юрий
Григорьевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Горшков Юрий Григорьевич

Дата и время подписания документа:

16.12.2025 13:14:19

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:	ddee1b87cc2d1d258ad0391ae72058c
Владелец:	Горшков Юрий Григорьевич
Действителен:	с 27.11.2025 по 20.02.2027
ПРОВЕРКА:	ЭП подтверждена