

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-003030 от 03.10.2025

**EvoPark Измайлово по строительному адресу: г. Москва, ул. Электродная,
земельный участок 2А**

Дата первичного размещения: 11.03.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АК БАРС НЕДВИЖИМОСТЬ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АК БАРС НЕДВИЖИМОСТЬ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 107023
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: г Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Малая Семёновская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Строение: 3
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 107023, г Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Преображенское, Москва, ул. Малая Семёновская, д.9, стр.3

1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74951818204
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@evo-promo.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://gk-osnova.ru/evo-promo/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Аникеев
	1.5.2	Имя: Владислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АК БАРС НЕДВИЖИМОСТЬ"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 771411744234
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Группа компаний ОСНОВА АО ГК "ОСНОВА" АО ГК "Основа" ГК ОСНОВА ГК Основа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660238957
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1151690018996
	2.1.3	Дата регистрации: 10.02.2015

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик "Северо-Западный"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7734440569
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ганзюк
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Семенович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 89,97 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 02530652213
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 500800831142
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: ООО «Специализированный застройщик «Северо-Западный» владеет 100% в УК ООО «Специализированный застройщик «АК Барс Недвижимость» , ООО «СателлитСтрой» владеет 99,99% в УК ООО «Специализированный застройщик «Северо-Западный», АО «ГК «ОСНОВА» владеет 100 % в УК ООО «СателлитСтрой» , Родные просторы, ЗПИФ комбинированный (управляющая компания УК ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ, ООО) владеет 90 % в УК АО «ГК «ОСНОВА», Ганзюк С.С.владеет 99,98 % в Родные просторы, ЗПИФ комбинированный (управляющая компания УК ДОЛГОСРОЧНЫЕ ИНВЕСТИЦИИ, ООО)
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АК БАРС-ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1657192580
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151690019128
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "САТЕЛЛИТСТРОЙ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 9701169202
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1217700017754
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРЯНИН"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7716951803
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207700471021
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -112 203,04 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 68 546,12 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 761 811,62 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Гостиница
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: ГОРОД
	9.2.6	Наименование населенного пункта: МОСКВА

	9.2.7	Округ в населенном пункте: Восточный административный округ
	9.2.8	Район в населенном пункте: Район Перово
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Москва, ул. Электродная, земельный участок 2а
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 19918.74 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: А
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14 271,17 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 271,17 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КОНСТРУКТОРСКО-ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ БЮРО БЕТОНА И ЖЕЛЕЗОБЕТОНА"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7721775381
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОЖБЕЗПАРТНЁР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715321880
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПОЖБЕЗПАРТНЁР
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715321880
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718276784
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ОТКРЫТЫЕ МАСТЕРСКИЕ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7718276784
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ТЕРРАСМАРТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 9715339373
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 30.05.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-029997-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.07.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-037851-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 02.09.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-051795-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 07.12.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-075102-2023

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7725377448
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: 07.12.2023
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: 77-2-1-3-075102-2023
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: Общество с ограниченной ответственностью
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: "МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ ЭКСПЕРТИЗЫ"
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: 7725377448
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): EvoPark Измайлово
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "ОБЛСТРОЙИНВЕСТ"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7722729564

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-03-021309-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.10.2025
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-03-021309-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 29.12.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 09.09.2025
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНО-ГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: И-03-002369

	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 30.05.2022
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.06.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 09.06.2027
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 26.08.2022, 20.12.2022
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент городского имущества города Москва
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:03:0006001:4660
	12.3.2	Площадь земельного участка: 6 055,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 49
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Деревья хвойные – 1 Деревья лиственные – 9 Кустарники хвойные – 4 Кустарники лиственные – 178 Цветники и газоны
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Входные группы в уровне благоустройства
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): В наличии
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 60 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 19.6 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЦЕНТРТЕХНОЛОГИЧЕСКИХПРИСОЕДИНЕНИЙ МОЭК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720302417
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10-11/23-270
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.10.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 201 493,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16115 ДП-В
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14 232 103,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОКАНАЛ"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7701984274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16116 ДП-К
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.06.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8 108 675,68 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "МОСВОДОСТОК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7705013033
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-0410-23
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.08.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 49 595,77 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "РОССЕТИ МОСКОВСКИЙ РЕГИОН"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5036065113

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2023
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: VC-23-302-124556(185646)
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 12.07.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 79 477 433,10 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Оповещение о пожаре на «Пульт 01»
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "РОСТЕЛЕКОМ"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 379
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 49
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 330
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	2	1	31.72	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	8.24	
					Холл	3.40	
					Санузел	3.10	
2	Нежилое помещение	2	1	49.77	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	5.20	
3	Нежилое помещение	2	1	43.90	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.74	
					Холл	4.30	
					Санузел	4.40	
4	Нежилое помещение	2	1	39.80	Комната	11.50	2.85
					Комната	11.87	
					Кухня-ниша	4.70	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.83	
5	Нежилое помещение	2	1	32.34	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.24	
					Холл	5.40	
					Санузел	5.10	
6	Нежилое помещение	2	1	32.34	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.24	
					Холл	5.40	
					Санузел	5.10	
7	Нежилое помещение	2	1	32.21	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.21	
					Холл	5.00	
					Санузел	5.40	
8	Нежилое помещение	2	1	32.34	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.24	
					Холл	5.40	

					Санузел	5.10	
9	Нежилое помещение	2	1	44.50	Комната	10.34	2.85
					Комната	18.10	
					Кухня-ниша	6.46	
					Холл	4.80	
					Санузел	4.80	
10	Нежилое помещение	2	1	90.70	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	4.50	
					Санузел	6.10	
11	Нежилое помещение	2	1	48.75	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	7.20	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
12	Нежилое помещение	2	1	32.34	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.24	
					Холл	5.40	
					Санузел	5.10	
13	Нежилое помещение	2	1	32.34	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.24	
					Холл	5.40	
					Санузел	5.10	
14	Нежилое помещение	2	1	32.34	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.24	
					Холл	5.40	
					Санузел	5.10	
15	Нежилое помещение	2	1	50.90	Комната	17.50	2.85
					Комната	18.29	
					Кухня-ниша	6.30	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.81	
16	Нежилое помещение	2	1	50.55	Комната	17.50	2.85
					Комната	18.29	
					Кухня-ниша	6.00	

					Холл	3.90	
					Санузел	4.86	
17	Нежилое помещение	2	1	82.76	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.70	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.83	
					Санузел	4.30	
18	Нежилое помещение	3	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
19	Нежилое помещение	3	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
20	Нежилое помещение	3	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
21	Нежилое помещение	3	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
22	Нежилое помещение	3	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
23	Нежилое помещение	3	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
24	Нежилое помещение	3	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	

					Санузел	4.70	
25	Нежилое помещение	3	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
26	Нежилое помещение	3	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
27	Нежилое помещение	3	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
28	Нежилое помещение	3	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
29	Нежилое помещение	3	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
30	Нежилое помещение	3	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
31	Нежилое помещение	3	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
32	Нежилое помещение	3	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	

					Санузел	4.10	
33	Нежилое помещение	3	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
34	Нежилое помещение	3	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
35	Нежилое помещение	4	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
36	Нежилое помещение	4	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
37	Нежилое помещение	4	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
38	Нежилое помещение	4	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
39	Нежилое помещение	4	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
40	Нежилое помещение	4	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	

					Санузел	4.40	
41	Нежилое помещение	4	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
42	Нежилое помещение	4	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
43	Нежилое помещение	4	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
44	Нежилое помещение	4	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
45	Нежилое помещение	4	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
46	Нежилое помещение	4	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
47	Нежилое помещение	4	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
48	Нежилое помещение	4	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	

49	Нежилое помещение	4	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
50	Нежилое помещение	4	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
51	Нежилое помещение	4	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
52	Нежилое помещение	5	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
53	Нежилое помещение	5	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
54	Нежилое помещение	5	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
55	Нежилое помещение	5	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
56	Нежилое помещение	5	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	

					Санузел	4.40	
57	Нежилое помещение	5	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
58	Нежилое помещение	5	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
59	Нежилое помещение	5	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
60	Нежилое помещение	5	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
61	Нежилое помещение	5	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
62	Нежилое помещение	5	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
63	Нежилое помещение	5	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
64	Нежилое помещение	5	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	

65	Нежилое помещение	5	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
66	Нежилое помещение	5	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
67	Нежилое помещение	5	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
68	Нежилое помещение	5	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
69	Нежилое помещение	6	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
70	Нежилое помещение	6	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
71	Нежилое помещение	6	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
72	Нежилое помещение	6	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	

					Санузел	7.79	
73	Нежилое помещение	6	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
74	Нежилое помещение	6	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
75	Нежилое помещение	6	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
76	Нежилое помещение	6	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
77	Нежилое помещение	6	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
78	Нежилое помещение	6	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
79	Нежилое помещение	6	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
80	Нежилое помещение	6	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	

81	Нежилое помещение	6	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
82	Нежилое помещение	6	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
83	Нежилое помещение	6	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
84	Нежилое помещение	6	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
85	Нежилое помещение	6	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
86	Нежилое помещение	7	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
87	Нежилое помещение	7	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
88	Нежилое помещение	7	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	

89	Нежилое помещение	7	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
90	Нежилое помещение	7	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
91	Нежилое помещение	7	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
92	Нежилое помещение	7	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
93	Нежилое помещение	7	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
94	Нежилое помещение	7	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
95	Нежилое помещение	7	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
96	Нежилое помещение	7	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	

97	Нежилое помещение	7	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
98	Нежилое помещение	7	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
99	Нежилое помещение	7	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
100	Нежилое помещение	7	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
101	Нежилое помещение	7	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
102	Нежилое помещение	7	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
103	Нежилое помещение	8	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
104	Нежилое помещение	8	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
105	Нежилое помещение	8	1	43.25	Комната	12.70	2.85

					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
106	Нежилое помещение	8	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
107	Нежилое помещение	8	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
108	Нежилое помещение	8	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
109	Нежилое помещение	8	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
110	Нежилое помещение	8	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
111	Нежилое помещение	8	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
112	Нежилое помещение	8	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
113	Нежилое помещение	8	1	48.07	Комната	12.80	2.85

					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
114	Нежилое помещение	8	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
115	Нежилое помещение	8	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
116	Нежилое помещение	8	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
117	Нежилое помещение	8	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
118	Нежилое помещение	8	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
119	Нежилое помещение	8	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
120	Нежилое помещение	9	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
121	Нежилое помещение	9	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	

					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
122	Нежилое помещение	9	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
123	Нежилое помещение	9	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
124	Нежилое помещение	9	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
125	Нежилое помещение	9	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
126	Нежилое помещение	9	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
127	Нежилое помещение	9	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
128	Нежилое помещение	9	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
129	Нежилое помещение	9	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	

					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
130	Нежилое помещение	9	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
131	Нежилое помещение	9	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
132	Нежилое помещение	9	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
133	Нежилое помещение	9	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
134	Нежилое помещение	9	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
135	Нежилое помещение	9	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
136	Нежилое помещение	9	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
137	Нежилое помещение	10	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	

					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
138	Нежилое помещение	10	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
139	Нежилое помещение	10	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
140	Нежилое помещение	10	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
141	Нежилое помещение	10	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
142	Нежилое помещение	10	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
143	Нежилое помещение	10	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
144	Нежилое помещение	10	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
145	Нежилое помещение	10	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
146	Нежилое помещение	10	1	89.50	Комната	17.20	2.85

					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
147	Нежилое помещение	10	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
148	Нежилое помещение	10	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
149	Нежилое помещение	10	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
150	Нежилое помещение	10	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
151	Нежилое помещение	10	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
152	Нежилое помещение	10	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
153	Нежилое помещение	10	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	

					Санузел	3.60	
154	Нежилое помещение	11	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
155	Нежилое помещение	11	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
156	Нежилое помещение	11	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
157	Нежилое помещение	11	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
158	Нежилое помещение	11	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
159	Нежилое помещение	11	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
160	Нежилое помещение	11	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
161	Нежилое помещение	11	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
162	Нежилое помещение	11	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	

					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
163	Нежилое помещение	11	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
164	Нежилое помещение	11	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
165	Нежилое помещение	11	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
166	Нежилое помещение	11	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
167	Нежилое помещение	11	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
168	Нежилое помещение	11	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
169	Нежилое помещение	11	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
170	Нежилое помещение	11	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	

					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
171	Нежилое помещение	12	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
172	Нежилое помещение	12	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
173	Нежилое помещение	12	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
174	Нежилое помещение	12	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
175	Нежилое помещение	12	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
176	Нежилое помещение	12	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
177	Нежилое помещение	12	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
178	Нежилое помещение	12	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	

					Санузел	4.40	
179	Нежилое помещение	12	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
180	Нежилое помещение	12	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
181	Нежилое помещение	12	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
182	Нежилое помещение	12	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
183	Нежилое помещение	12	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
184	Нежилое помещение	12	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
185	Нежилое помещение	12	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
186	Нежилое помещение	12	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	

					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
187	Нежилое помещение	12	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
188	Нежилое помещение	13	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
189	Нежилое помещение	13	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
190	Нежилое помещение	13	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
191	Нежилое помещение	13	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
192	Нежилое помещение	13	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
193	Нежилое помещение	13	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
194	Нежилое помещение	13	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	

					Санузел	4.70	
195	Нежилое помещение	13	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
196	Нежилое помещение	13	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
197	Нежилое помещение	13	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
198	Нежилое помещение	13	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
199	Нежилое помещение	13	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
200	Нежилое помещение	13	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
201	Нежилое помещение	13	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
202	Нежилое помещение	13	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	

					Санузел	4.10	
203	Нежилое помещение	13	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
204	Нежилое помещение	13	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
205	Нежилое помещение	14	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
206	Нежилое помещение	14	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
207	Нежилое помещение	14	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
208	Нежилое помещение	14	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
209	Нежилое помещение	14	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
210	Нежилое помещение	14	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	

					Санузел	4.40	
211	Нежилое помещение	14	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
212	Нежилое помещение	14	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
213	Нежилое помещение	14	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
214	Нежилое помещение	14	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
215	Нежилое помещение	14	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
216	Нежилое помещение	14	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
217	Нежилое помещение	14	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
218	Нежилое помещение	14	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	

219	Нежилое помещение	14	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
220	Нежилое помещение	14	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
221	Нежилое помещение	14	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
222	Нежилое помещение	15	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
223	Нежилое помещение	15	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
224	Нежилое помещение	15	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
225	Нежилое помещение	15	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
226	Нежилое помещение	15	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	

					Санузел	4.40	
227	Нежилое помещение	15	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
228	Нежилое помещение	15	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
229	Нежилое помещение	15	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
230	Нежилое помещение	15	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
231	Нежилое помещение	15	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
232	Нежилое помещение	15	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
233	Нежилое помещение	15	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
234	Нежилое помещение	15	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	

235	Нежилое помещение	15	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
236	Нежилое помещение	15	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
237	Нежилое помещение	15	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
238	Нежилое помещение	15	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
239	Нежилое помещение	16	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
240	Нежилое помещение	16	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
241	Нежилое помещение	16	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
242	Нежилое помещение	16	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	

					Санузел	7.79	
243	Нежилое помещение	16	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
244	Нежилое помещение	16	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
245	Нежилое помещение	16	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
246	Нежилое помещение	16	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
247	Нежилое помещение	16	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
248	Нежилое помещение	16	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
249	Нежилое помещение	16	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
250	Нежилое помещение	16	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	

251	Нежилое помещение	16	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
252	Нежилое помещение	16	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
253	Нежилое помещение	16	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
254	Нежилое помещение	16	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
255	Нежилое помещение	16	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
256	Нежилое помещение	17	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
257	Нежилое помещение	17	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
258	Нежилое помещение	17	1	43.25	Комната	12.70	2.85
					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	

259	Нежилое помещение	17	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
260	Нежилое помещение	17	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
261	Нежилое помещение	17	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
262	Нежилое помещение	17	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
263	Нежилое помещение	17	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
264	Нежилое помещение	17	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
265	Нежилое помещение	17	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
266	Нежилое помещение	17	1	48.07	Комната	12.80	2.85
					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	

267	Нежилое помещение	17	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
268	Нежилое помещение	17	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
269	Нежилое помещение	17	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
270	Нежилое помещение	17	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
271	Нежилое помещение	17	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
272	Нежилое помещение	17	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
273	Нежилое помещение	18	1	30.87	Комната	16.98	2.85
					Кухня-ниша	5.29	
					Холл	4.40	
					Санузел	4.20	
274	Нежилое помещение	18	1	49.04	Комната	14.30	2.85
					Комната	17.67	
					Кухня-ниша	7.10	
					Холл	5.50	
					Санузел	4.47	
275	Нежилое помещение	18	1	43.25	Комната	12.70	2.85

					Комната	16.76	
					Кухня-ниша	5.69	
					Холл	4.10	
					Санузел	4.00	
276	Нежилое помещение	18	1	39.66	Комната	11.57	2.85
					Комната	11.80	
					Кухня-ниша	4.60	
					Холл	3.90	
					Санузел	7.79	
277	Нежилое помещение	18	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
278	Нежилое помещение	18	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
279	Нежилое помещение	18	1	31.52	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.00	
					Санузел	4.70	
280	Нежилое помещение	18	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
281	Нежилое помещение	18	1	43.84	Комната	10.40	2.85
					Комната	18.06	
					Кухня-ниша	6.38	
					Холл	4.60	
					Санузел	4.40	
282	Нежилое помещение	18	1	89.50	Комната	17.20	2.85
					Комната	20.20	
					Комната	26.00	
					Кухня-ниша	8.30	
					Холл	5.70	
					Гардеробная	2.70	
					Санузел	3.80	
					Санузел	5.60	
283	Нежилое помещение	18	1	48.07	Комната	12.80	2.85

					Комната	16.25	
					Кухня-ниша	6.52	
					Холл	5.60	
					Санузел	6.90	
284	Нежилое помещение	18	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
285	Нежилое помещение	18	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
286	Нежилое помещение	18	1	31.62	Комната	12.60	2.85
					Кухня-ниша	9.22	
					Холл	5.40	
					Санузел	4.40	
287	Нежилое помещение	18	1	50.11	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.22	
					Холл	4.00	
					Санузел	4.10	
288	Нежилое помещение	18	1	49.87	Комната	17.49	2.85
					Комната	18.30	
					Кухня-ниша	6.88	
					Холл	3.00	
					Санузел	4.20	
289	Нежилое помещение	18	1	81.26	Комната	23.20	2.85
					Комната	16.13	
					Комната	17.60	
					Кухня-ниша	7.63	
					Холл	9.00	
					Санузел	4.10	
					Санузел	3.60	
М.1	Машино-место	-1	1	16.20		16.20	
М.2	Машино-место	-1	1	17.00		17.00	
М.3	Машино-место	-1	1	16.20		16.20	
М.4	Машино-место	-1	1	23.40		23.40	
М.5	Машино-место	-1	1	23.40		23.40	
М.6	Машино-место	-1	1	21.30		21.30	
М.7	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.8	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	

М.9	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.10	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.11	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
М.12	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.13	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.14	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
М.15	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.16	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.17	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
М.18	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.19	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.20	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
М.21	Машино-место	-1	1	15.40		15.40	
М.22	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.23	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.24	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
М.25	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.26	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.27	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
М.28	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.29	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.30	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
М.31	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.32	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.33	Машино-место	-1	1	13.30		13.30	
М.34	Машино-место	-1	1	13.80		13.80	
М.35	Машино-место	-1	1	18.80		18.80	
М.36	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
М.37	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
М.38	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
М.39	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
М.40	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
М.41	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
М.42	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
М.43	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
М.44	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
М.45	Машино-место	-1	1	15.00		15.00	
М.46	Машино-место	-1	1	13.50		13.50	
М.47	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
М.48	Машино-место	-1	1	14.00		14.00	
М.49	Машино-место	-1	1	15.70		15.70	
К.1	Кладовая	-1	1	7.65		7.65	
К.2	Кладовая	-1	1	3.92		3.92	
К.3	Кладовая	-1	1	3.92		3.92	
К.4	Кладовая	-1	1	8.10		8.10	
К.5	Кладовая	-1	1	8.10		8.10	

К.6	Кладовая	-1	1	4.33		4.33	
К.7	Кладовая	-1	1	3.49		3.49	
К.8	Кладовая	-1	1	3.58		3.58	
К.9	Кладовая	-1	1	4.39		4.39	
К.10	Кладовая	-1	1	3.64		3.64	
К.11	Кладовая	-1	1	4.47		4.47	
К.12	Кладовая	-1	1	4.44		4.44	
К.13	Кладовая	-1	1	3.88		3.88	
К.14	Кладовая	-1	1	3.88		3.88	
К.15	Кладовая	-1	1	3.52		3.52	
К.16	Кладовая	-1	1	4.53		4.53	
К.17	Кладовая	-1	1	3.45		3.45	
К.18	Кладовая	-1	1	2.89		2.89	
К.19	Кладовая	-1	1	4.23		4.23	
К.20	Кладовая	-1	1	4.27		4.27	
К.21	Кладовая	-1	1	4.04		4.04	
К.22	Кладовая	-1	1	5.46		5.46	
К.23	Кладовая	-1	1	5.46		5.46	
К.24	Кладовая	-1	1	5.01		5.01	
К.25	Кладовая	-1	1	4.26		4.26	
К.26	Кладовая	-1	1	2.28		2.28	
К.27	Кладовая	-1	1	2.89		2.89	
К.28	Кладовая	-1	1	5.04		5.04	
К.29	Кладовая	-1	1	4.05		4.05	
К.30	Кладовая	-1	1	5.93		5.93	
К.31	Кладовая	-1	1	6.02		6.02	
К.32	Кладовая	-1	1	6.19		6.19	
К.33	Кладовая	-1	1	9.40		9.40	
К.34	Кладовая	-1	1	2.91		2.91	
К.35	Кладовая	-1	1	2.91		2.91	
К.36	Кладовая	-1	1	4.58		4.58	
Н1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	151.59	Основное помещение	140.28	4.00
					С/у	7.52	
					КУИ	3.79	
Н2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	129.50	Основное помещение	118.69	4.00
					С/у	7.00	
					КУИ	3.81	
Н3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	136.72	Основное помещение	125.21	4.00
					С/у	6.08	

					КУИ	5.43	
Н4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	117.51	Основное помещение	106.11	4.00
					КУИ	3.88	
					С/у	7.52	
Н5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	142.18	Коридор	29.48	4.00
					Диспетчерская	16.50	
					Комната приёма пищи	7.12	
					Гардероб женский	4.08	
					Гардероб мужской	6.43	
					С/у	1.30	
					С/у	1.38	
					Душевая	1.56	
					Душевая	1.79	
					Административное помещение	12.49	
					Административное помещение	24.56	
					Комната хранения багажа	5.56	
					С/у	3.06	
					Помещение охраны	7.76	
					Центральная кладовая чистого белья	8.54	
					Центральная кладовая грязного белья	10.57	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение пандуса	-1 этаж		Общественное	223.08
2	Эвакуационная лестница	-1 этаж		Общественное	17.08
3	Эвакуационная лестница	-1 этаж		Общественное	15.54
4	Помещение хранения уборочной техники	-1 этаж		Общественное	12.49
5	Помещение временного хранения перегоревших люминисцентных ламп	-1 этаж		Общественное	5.23
6	Лифтовый холл	-1 этаж		Общественное	18.75

7	Лифтовый холл	-1 этаж	Общественное	18.75
8	Буферная мусорокамера	-1 этаж	Общественное	11.68
9	ИТП	-1 этаж	Техническое	98.19
10	Водомерный узел. Насосные	-1 этаж	Техническое	115.28
11	ВРУ АПТ	-1 этаж	Техническое	6.41
12	ВРУ ИТП	-1 этаж	Техническое	6.37
13	ВРУ ВНС	-1 этаж	Техническое	6.47
14	ВРУ автостоянки	-1 этаж	Техническое	10.43
15	ГРЩ	-1 этаж	Техническое	14.24
16	ВРУ Помещений общественного назначения	-1 этаж	Техническое	8.70
17	ВРУ гостиничных номеров	-1 этаж	Техническое	14.84
18	Аппаратная СС	-1 этаж	Техническое	19.29
19	Приточная венткамера	-1 этаж	Техническое	31.55
20	Узел учета тепла	-1 этаж	Техническое	18.33
21	Эвакуационная лестница ИТП	-1 этаж	Техническое	10.46
22	Коридор	-1 этаж	Общественное	43.92
23	Шахта компенсации дымоудаления	-1 этаж	Техническое	6.67
24	Эвакуационная лестница автостоянки	1 этаж	Общественное	17.69
25	Эвакуационная лестница автостоянки	1 этаж	Общественное	16.38
26	Тамбур	1 этаж	Общественное	7.40
27	Тамбур	1 этаж	Общественное	8.38
28	Тамбур	1 этаж	Общественное	4.48
29	Тамбур	1 этаж	Общественное	5.64
30	Вестибюль	1 этаж	Общественное	125.48
31	КУИ	1 этаж	Общественное	4.11
32	С/у МГН	1 этаж	Общественное	6.54
33	Эвакуационная лестница	1 этаж	Общественное	29.38
34	Эвакуационная лестница	1 этаж	Общественное	14.39
35	Объектовый пункт пожаротушения	1 этаж	Общественное	1.61
36	Тамбур	1 этаж	Общественное	3.52
37	Эвакуационная лестница ИТП	1 этаж	Техническое	10.46
38	Помещение поэтажного обслуживания	2 этаж	Техническое	7.62
39	Помещение поэтажного обслуживания	2 этаж	Техническое	7.13
40	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	10.99
41	Лифтовый холл	2 этаж	Общественное	10.99
42	Коридор	2 этаж	Общественное	50.22
43	Коридор	2 этаж	Общественное	10.62
44	Эвакуационная лестница	2 этаж	Общественное	15.56
45	Эвакуационная лестница	2 этаж	Общественное	15.56
46	Коридор	2 этаж	Общественное	50.17
47	Помещение поэтажного обслуживания	3 этаж	Техническое	7.15
48	Помещение поэтажного обслуживания	3 этаж	Техническое	6.66
49	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	10.99
50	Лифтовый холл	3 этаж	Общественное	10.99
51	Коридор	3 этаж	Общественное	50.22

52	Коридор	3 этаж	Общественное	10.62
53	Эвакуационная лестница	3 этаж	Общественное	15.56
54	Эвакуационная лестница	3 этаж	Общественное	15.56
55	Коридор	3 этаж	Общественное	50.17
56	Помещение поэтажного обслуживания	4 этаж	Техническое	7.15
57	Помещение поэтажного обслуживания	4 этаж	Техническое	6.66
58	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	10.99
59	Лифтовый холл	4 этаж	Общественное	10.99
60	Коридор	4 этаж	Общественное	50.22
61	Коридор	4 этаж	Общественное	10.62
62	Эвакуационная лестница	4 этаж	Общественное	15.56
63	Эвакуационная лестница	4 этаж	Общественное	15.56
64	Коридор	4 этаж	Общественное	50.17
65	Помещение поэтажного обслуживания	5 этаж	Техническое	7.15
66	Помещение поэтажного обслуживания	5 этаж	Техническое	6.66
67	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	10.99
68	Лифтовый холл	5 этаж	Общественное	10.99
69	Коридор	5 этаж	Общественное	50.22
70	Коридор	5 этаж	Общественное	10.62
71	Эвакуационная лестница	5 этаж	Общественное	15.56
72	Эвакуационная лестница	5 этаж	Общественное	15.56
73	Коридор	5 этаж	Общественное	50.17
74	Помещение поэтажного обслуживания	6 этаж	Техническое	7.15
75	Помещение поэтажного обслуживания	6 этаж	Техническое	6.66
76	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	10.99
77	Лифтовый холл	6 этаж	Общественное	10.99
78	Коридор	6 этаж	Общественное	50.22
79	Коридор	6 этаж	Общественное	10.62
80	Эвакуационная лестница	6 этаж	Общественное	15.56
81	Эвакуационная лестница	6 этаж	Общественное	15.56
82	Коридор	6 этаж	Общественное	50.17
83	Помещение поэтажного обслуживания	7 этаж	Техническое	7.15
84	Помещение поэтажного обслуживания	7 этаж	Техническое	6.66
85	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	10.99
86	Лифтовый холл	7 этаж	Общественное	10.99
87	Коридор	7 этаж	Общественное	50.22
88	Коридор	7 этаж	Общественное	10.62
89	Эвакуационная лестница	7 этаж	Общественное	15.56
90	Эвакуационная лестница	7 этаж	Общественное	15.56
91	Коридор	7 этаж	Общественное	50.17
92	Помещение поэтажного обслуживания	8 этаж	Техническое	7.15
93	Помещение поэтажного обслуживания	8 этаж	Техническое	6.66
94	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	10.99
95	Лифтовый холл	8 этаж	Общественное	10.99
96	Коридор	8 этаж	Общественное	50.22
97	Коридор	8 этаж	Общественное	10.62

98	Эвакуационная лестница	8 этаж	Общественное	15.56
99	Эвакуационная лестница	8 этаж	Общественное	15.56
100	Коридор	8 этаж	Общественное	50.17
101	Помещение поэтажного обслуживания	9 этаж	Техническое	7.15
102	Помещение поэтажного обслуживания	9 этаж	Техническое	6.66
103	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	10.99
104	Лифтовый холл	9 этаж	Общественное	10.99
105	Коридор	9 этаж	Общественное	50.22
106	Коридор	9 этаж	Общественное	10.62
107	Эвакуационная лестница	9 этаж	Общественное	15.56
108	Эвакуационная лестница	9 этаж	Общественное	15.56
109	Коридор	9 этаж	Общественное	50.17
110	Помещение поэтажного обслуживания	10 этаж	Техническое	7.15
111	Помещение поэтажного обслуживания	10 этаж	Техническое	6.66
112	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	10.99
113	Лифтовый холл	10 этаж	Общественное	10.99
114	Коридор	10 этаж	Общественное	50.22
115	Коридор	10 этаж	Общественное	10.62
116	Эвакуационная лестница	10 этаж	Общественное	15.56
117	Эвакуационная лестница	10 этаж	Общественное	15.56
118	Коридор	10 этаж	Общественное	50.17
119	Помещение поэтажного обслуживания	11 этаж	Техническое	7.15
120	Помещение поэтажного обслуживания	11 этаж	Техническое	6.66
121	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	10.99
122	Лифтовый холл	11 этаж	Общественное	10.99
123	Коридор	11 этаж	Общественное	50.22
124	Коридор	11 этаж	Общественное	10.62
125	Эвакуационная лестница	11 этаж	Общественное	15.56
126	Эвакуационная лестница	11 этаж	Общественное	15.56
127	Коридор	11 этаж	Общественное	50.17
128	Помещение поэтажного обслуживания	12 этаж	Техническое	7.15
129	Помещение поэтажного обслуживания	12 этаж	Техническое	6.66
130	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	10.99
131	Лифтовый холл	12 этаж	Общественное	10.99
132	Коридор	12 этаж	Общественное	50.22
133	Коридор	12 этаж	Общественное	10.62
134	Эвакуационная лестница	12 этаж	Общественное	15.56
135	Эвакуационная лестница	12 этаж	Общественное	15.56
136	Коридор	12 этаж	Общественное	50.17
137	Помещение поэтажного обслуживания	13 этаж	Техническое	7.15
138	Помещение поэтажного обслуживания	13 этаж	Техническое	6.66
139	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	10.99
140	Лифтовый холл	13 этаж	Общественное	10.99
141	Коридор	13 этаж	Общественное	50.22
142	Коридор	13 этаж	Общественное	10.62
143	Эвакуационная лестница	13 этаж	Общественное	15.56

144	Эвакуационная лестница	13 этаж	Общественное	15.56
145	Коридор	13 этаж	Общественное	50.17
146	Помещение поэтажного обслуживания	14 этаж	Техническое	7.15
147	Помещение поэтажного обслуживания	14 этаж	Техническое	6.66
148	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	10.99
149	Лифтовый холл	14 этаж	Общественное	10.99
150	Коридор	14 этаж	Общественное	50.22
151	Коридор	14 этаж	Общественное	10.62
152	Эвакуационная лестница	14 этаж	Общественное	15.56
153	Эвакуационная лестница	14 этаж	Общественное	15.56
154	Коридор	14 этаж	Общественное	50.17
155	Помещение поэтажного обслуживания	15 этаж	Техническое	7.15
156	Помещение поэтажного обслуживания	15 этаж	Техническое	6.66
157	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	10.99
158	Лифтовый холл	15 этаж	Общественное	10.99
159	Коридор	15 этаж	Общественное	50.22
160	Коридор	15 этаж	Общественное	10.62
161	Эвакуационная лестница	15 этаж	Общественное	15.56
162	Эвакуационная лестница	15 этаж	Общественное	15.56
163	Коридор	15 этаж	Общественное	50.17
164	Помещение поэтажного обслуживания	16 этаж	Техническое	7.15
165	Помещение поэтажного обслуживания	16 этаж	Техническое	6.66
166	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	10.99
167	Лифтовый холл	16 этаж	Общественное	10.99
168	Коридор	16 этаж	Общественное	50.22
169	Коридор	16 этаж	Общественное	10.62
170	Эвакуационная лестница	16 этаж	Общественное	15.56
171	Эвакуационная лестница	16 этаж	Общественное	15.56
172	Коридор	16 этаж	Общественное	50.17
173	Помещение поэтажного обслуживания	17 этаж	Техническое	7.15
174	Помещение поэтажного обслуживания	17 этаж	Техническое	6.66
175	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	10.99
176	Лифтовый холл	17 этаж	Общественное	10.99
177	Коридор	17 этаж	Общественное	50.22
178	Коридор	17 этаж	Общественное	10.62
179	Эвакуационная лестница	17 этаж	Общественное	15.56
180	Эвакуационная лестница	17 этаж	Общественное	15.56
181	Коридор	17 этаж	Общественное	50.17
182	Помещение поэтажного обслуживания	18 этаж	Техническое	7.15
183	Помещение поэтажного обслуживания	18 этаж	Техническое	6.66
184	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	10.99
185	Лифтовый холл	18 этаж	Общественное	10.99
186	Коридор	18 этаж	Общественное	50.22
187	Коридор	18 этаж	Общественное	10.62
188	Эвакуационная лестница	18 этаж	Общественное	15.56
189	Эвакуационная лестница	18 этаж	Общественное	15.56

190	Коридор		18 этаж	Общественное	50.17
191	Электротехническое помещение		Кровля	Техническое	8.40
192	Электротехническое помещение		Кровля	Техническое	8.40
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначение	
1	Подъезд 1	Лифт, 4 шт		Вертикальный транспорт	
2	Подземная часть	Помещение слабых токов		Слаботочные системы	
3	Подземная часть	ВРУ автостоянки		Электроснабжение	
4	Подземная часть	Венткамеры		Вентиляция	
5	Подземная часть	Огнестойкие кабельные лотки		Электроснабжение	
6	Подземная часть, надземная часть	Системы приточной вентиляции		Вентиляция	
7	Подземная часть, надземная часть	Системы вытяжной вентиляции		Вентиляция	
8	Подземная часть	Узлы учета тепловой энергии на трубопроводах метсных систем		Отопление	
9	Подземная часть	Система закладных устройств		Слаботочные системы	
10	Подземная часть, надземная часть	Системы холодного и горячего водоснабжения. Системы пожаротушения.		Водоснабжение	
11	Подземная часть, надземная часть	Системы бытовой канализации, производственно-бытовой канализации		Бытовая канализация	
12	Подземная часть, надземная часть	Системы условно-чистых вод, водосток		Водосток	
18	Подземная часть, надземная часть	Системы дымоудаления		Вентиляция	
20	Подземная автостоянка.	Системы условно-чистых вод, водосток		Водосток	
21	Подземная автостоянка.	Системы приточной вентиляции		Вентиляция	
22	Подземная автостоянка.	Системы вытяжной вентиляции		Вентиляция	
23	Подземная автостоянка.	Системы дымоудаления		Вентиляция	
24	Подземная автостоянка.	Оборотная система водоподготовки купальной ванны		Водоснабжение, канализация, водосток	
25	Подземная автостоянка.	ИТП Индивидуальный тепловой пункт		Теплоснабжение	
26	Подземная автостоянка.	Системы холодного и горячего водоснабжения. Системы пожаротушения.		Водоснабжение	
27	Подземная автостоянка.	Системы бытовой канализации, производственно-бытовой канализации		Бытовая канализация	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2025 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.04.2026
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.11.2026
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 679 907 990,09 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Публичные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810240000404573
		Корреспондентский счет: 30101810400000000225
		БИК: 044525225
		ИНН: 7707083893
		КПП: 773601001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 00032537
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Публичное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 634 331 674,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 554 280 759,67 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 1 080 050 914,33 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.12.2026
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 126
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эс- кроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обя- зательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных спо- собов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в до- левом строительстве заключен с использованием счетов эс- кроу: 4 706,57 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 367 789 276,94 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: СБЕРБАНК РОССИИ
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 554 280 759,67 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 30.12.2026
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:03:0006001:4660
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

000000024287ca002fb31ab64675806698fa249e

Владелец: **ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "АК БАРС НЕДВИЖИМОСТЬ",
Аникеев Владислав Сергеевич, вн.тер.г
МУНИЦИПАЛЬНЫЙ ОКРУГ
ПРЕОБРАЖЕНСКОЕ**

Действителен: с 04.08.2025 по 04.11.2026