

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

			Коды		
Форма по ОКУД			0710001		
Дата (число, месяц, год)			31	03	2020
Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИФР"	по ОКПО				
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		9731030984		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС		12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384		
Местонахождение (адрес) 121353, Москва г, Сколковское ш, д. № 31, стр. 2, этаж 4 пом. II ком. 1					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ [Как узнать?](#)

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 098 165	2 000 165	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 383	6 322	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 113 548	2 006 487	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	616 041	383 358	-
	в том числе:				
	Незавершенное капитальное строительство	12101	517 975	323 265	-
	НДС в части незавершенного капитального строительства	12102	98 066	60 093	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	53	53	-
	Дебиторская задолженность	1230	55 020	24 673	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 841 317	4 118 394	-
	Прочие оборотные активы	1260	49 624	54 073	-
	Итого по разделу II	1200	4 562 055	4 580 551	-
	БАЛАНС	1600	6 675 603	6 587 038	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(61 887)	(25 643)	-
	Итого по разделу III	1300	(61 877)	(25 633)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 166 030	5 045 420	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 166 030	5 045 420	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 860	175	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 569 292	1 567 070	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	298	6	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 571 450	1 567 251	-
	БАЛАНС	1700	6 675 603	6 587 038	-

Руководитель



Столярчук Максим
Олегович
(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИФР"	ИНН	9731030984		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(21 794)	-
	Управленческие расходы	2220	(4 134)	(8)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(25 928)	(8)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	735	-
	Проценты к уплате	2330	(14 596)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(5 516)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(45 305)	(8)
	Налог на прибыль	2410	9 061	2
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	9 061	2
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(36 244)	(6)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(36 244)	(6)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Столярчук Максим
Олегович**

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.