

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.01.2025, поступившего на рассмотрение 30.01.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:	50:49:0010110:1378		
Номер кадастрового квартала:	50:49:0010110		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.06.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, г. Звенигород, микрорайон Восточный		
Площадь:	4386 +/- 23		
Кадастровая стоимость, руб.:	26579861.76		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:49:0010110:7862		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:49:0010110:119		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	многоэтажное жилищное строительство		
Сведения о кадастровом инженерере:	Селиванова Анна Михайловна, дата завершения кадастровых работ: 18.05.2017		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:		50:49:0010110:1378	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:		50:49:0010110:1378	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 05.02.2019; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 26.01.2019 № б/н выдан: Юхман О.В..	
Получатель выписки:		Свертилов Роман Александрович	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:		50:49:0010110:1378	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование «Одинцовский городской округ Московской области»
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:49:0010110:1378-50/414/2025-958 09.01.2025 12:42:32
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		
	4.1 вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	27.12.2024 15:59:09	
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-957	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2024 погашается в порядке, установленном Правилами предоставления участниками Накопительно-Ипотечной Системы жилищного обеспечения военнослужащих Целевых Жилищных Займов, погашения Целевых Жилищных Займов, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 370	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР участия в долевом строительстве жилого дома, № МЛН-1(КВ)-2/9/6-ДДУ/8261/24, выдан 23.10.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.2	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.12.2024 14:38:58
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-955
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.12.2024 на 362 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-4/4/1-ДДУ/11082/24, выдан 26.12.2024, дата государственной регистрации: 27.12.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1385-50/414/2024-1125
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.3	вид:	Аренда
	дата государственной регистрации:	26.12.2024 12:10:48
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-953
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.12.2024 по 31.12.2026



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик "Инвестстрой", ИНН: 5032232821
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор аренды земельного участка, № 9285, выдан 25.12.2024, дата государственной регистрации: 26.12.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-954
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.4	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.12.2024 14:13:45
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-950
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.12.2024 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-1/3/4-ДДУ/10915/24, выдан 19.12.2024, дата государственной регистрации: 20.12.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1385-50/414/2024-1120
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.5	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.12.2024 17:53:46
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-948
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.12.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДДУ МЛН 1 квартира ипотека Альфабанк материнский капитал Погорелова В.В..pdf, № МЛН-1(КВ)-1/7/4-ДДУ/10841/24, выдан 18.12.2024, дата государственной регистрации: 19.12.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-949
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
4.6	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.12.2024 13:26:22



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-944
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.12.2024 на 206 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/11/7-ДДУ/10801/24, выдан 16.12.2024, дата государственной регистрации: 17.12.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-945
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.7	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	16.12.2024 16:41:46
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-943
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.12.2024 погашается в порядке, установленном Правилами предоставления участниками Накопительно-Ипотечной Системы жилищного обеспечения военнослужащих Целевых Жилищных Займов, утвержденными Постановлением Правительства РФ №370
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/9/6-ДДУ/8261/24, выдан 23.10.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/414/2024-812



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 6 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.8	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	13.12.2024 15:14:03
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-941
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.12.2024 на 189 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/9/6-ДДУ/8261/24, выдан 23.10.2024, дата государственной регистрации: 13.12.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-942
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 7 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.9	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.12.2024 17:09:06
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-939
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.12.2024 на 242 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/4/6-ДДУ/10242/24, выдан 29.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.10	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	28.11.2024 14:39:36
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-936
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 28.11.2024 на 362 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 8 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/3/5-ДДУ/9184/24, выдан 27.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.11	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.11.2024 18:08:46
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-934
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2024 до возникновения права у участника накопительно-ипотечной системы на использование накоплений в соответствии с Федеральным законом от 20.08.2004 №117-ФЗ "О накопительно-ипотечной системе жилищного обеспечения военнослужащих" и отсутствии задолженности по целевому жилищному займу либо до полного возврата средств целевого жилищного займа
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № МЛН-1(КВ)-2/2/5-ДДУ/6882/24, выдан 28.10.2024, дата государственной регистрации: 27.11.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-935
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 9 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.12	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	27.11.2024 18:08:46
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-933
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 27.11.2024 по 30.09.2028
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	"Акционерный Банк "РОССИЯ", ИНН: 7831000122
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № МЛН-1(КВ)-2/2/5-ДДУ/6882/24, выдан 28.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.13	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.11.2024 18:46:11
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-931
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.11.2024 на 362 месяца



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 10 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-5/2/1-ДДУ/9299/24, выдан 22.11.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.14	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.11.2024 16:24:27
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-929
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.11.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/6/4-ДДУ/9305/24, выдан 19.11.2024, дата государственной регистрации: 20.11.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-930
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 11 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.15	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.11.2024 10:17:37
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-924
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.11.2024 на 122 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-3/9/3-ДДУ/9075/24, выдан 08.11.2024, дата государственной регистрации: 12.11.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-925
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.16	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.11.2024 10:12:15



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 12 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-926
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.11.2024 на 362 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-2/2/4-ДДУ/9094/24, выдан 08.11.2024, дата государственной регистрации: 12.11.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-927
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.17	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	08.11.2024 13:33:20
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-922
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.11.2024 на 362 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-1/11/2-ДДУ/8888/24, выдан 06.11.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 13 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.18	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.10.2024 20:45:58
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-916
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.10.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-3/4/1-ДДУ/7410/24, выдан 07.10.2024, дата государственной регистрации: 10.10.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1385-50/414/2024-1083
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 14 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.19	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	09.10.2024 12:26:32
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-914
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 09.10.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-3/8/4-ДДУ/7489/24, выдан 07.10.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.20	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.10.2024 14:37:54
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-911
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2024 погашается в порядке, установленном Постановлением Правительства Российской Федерации от 15 мая 2008 г. N 370 "О порядке ипотечного кредитования участников накопительно-ипотечной системы жилищного обеспечения военнослужащих"
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 15 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № МЛН-1(КВ)-3/2/1-ДДУ/5911/24, выдан 20.08.2024, дата государственной регистрации: 07.10.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1385-50/414/2024-1078
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.21	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.10.2024 14:37:54
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-910
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.10.2024 на 221 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве жилого дома, № МЛН-1(КВ)-3/2/1-ДДУ/5911/24, выдан 20.08.2024, дата государственной регистрации: 07.10.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1385-50/414/2024-1078
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 16 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.22	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.10.2024 13:22:04
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-908
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.10.2024 на 302 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/1/4-ДДУ/7197/24, выдан 02.10.2024, дата государственной регистрации: 03.10.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1385-50/414/2024-1075
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.23	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.09.2024 12:44:44
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/018/2024-905
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.09.2024 на 362 мес.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 17 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-1/5/4-ДДУ/7085/24, выдан 23.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.24	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.09.2024 14:53:57
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-903
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2024 Погашается в порядке, установленном Правилами предоставления участниками Накопительно-Ипотечной Системы жилищного обеспечения военнослужащих Целевых Жилищных Займов, погашения Целевых Жилищных Займов, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 370
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР № МЛН-2(КВ)-3/12/4-ДДУ/6303/24 участия в долевом строительстве жилого дома, № МЛН-2(КВ)-3/12/4-ДДУ/6303/24, выдан 21.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 18 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.25	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.09.2024 14:53:57
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-902
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.09.2024 на 240 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР № МЛН-2(КВ)-3/12/4-ДДУ/6303/24 участия в долевом строительстве жилого дома, № МЛН-2(КВ)-3/12/4-ДДУ/6303/24, выдан 21.08.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.26	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.09.2024 11:09:21
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-900



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 19 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.09.2024 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/5/7-ДДУ/6993/24, выдан 13.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.27	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.09.2024 12:38:37
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-898
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 17.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-1/8/4-ДДУ/7066/24, выдан 14.09.2024, дата государственной регистрации: 17.09.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/414/2024-766



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 20 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.28	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.09.2024 08:31:28
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-896
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 16.09.2024 на 320 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СБЕРБАНК РОССИИ", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/6/6-ДДУ/6868/24, выдан 13.09.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 21 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

4.29	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	13.09.2024 18:11:59
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-894
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.09.2024 на 360 месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-4/10/1-ДДУ/6807/24, выдан 11.09.2024, дата государственной регистрации: 13.09.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/414/2024-762
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.30	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	04.09.2024 08:08:03
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-892
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 04.09.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 22 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/5/4-ДДУ/6625/24, выдан 02.09.2024, дата государственной регистрации: 04.09.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-893
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.31	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	22.08.2024 11:02:59
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-889
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 21.08.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-3/3/6-ДДУ/5958/24, выдан 16.08.2024, дата государственной регистрации: 22.08.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-890
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 23 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

		сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.32	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	19.08.2024 13:24:45	
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-887	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.08.2024 на 182 месяца	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971	
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/3/6-ДДУ/6155/24, выдан 16.08.2024	
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют	
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:		
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.33	вид:	Ипотека в силу закона	
	дата государственной регистрации:	08.08.2024 13:57:25	
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-885	
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 08.08.2024 на 360 мес.	
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 24 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-4/4/2-ДДУ/5830/24, выдан 02.08.2024, дата государственной регистрации: 08.08.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1380-50/414/2024-1194
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.34	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	07.08.2024 12:12:38
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-883
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 07.08.2024 погашается в порядке, установленном Правилами предоставления участниками Накопительно-Ипотечной Системы жилищного обеспечения военнослужащих Целевых Жилищных Займов, погашения Целевых Жилищных Займов, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 370
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/11/5-ДДУ/4566/24, выдан 21.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 25 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54
Всего разделов: 8	
Всего листов выписки: 64	
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299	
Кадастровый номер:	50:49:0010110:1378
	<p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.35	<p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 07.08.2024 12:12:38</p> <p>номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-882</p> <p>срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Срок действия с 07.08.2024 на 237 месяцев</p> <p>лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912</p> <p>сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица: данные отсутствуют</p> <p>основание государственной регистрации: Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/11/5-ДДУ/4566/24, выдан 21.06.2024</p> <p>сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: данные отсутствуют</p> <p>сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: данные отсутствуют</p> <p>сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:</p> <p>ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:</p>
4.36	<p>вид: Ипотека в силу закона</p> <p>дата государственной регистрации: 29.07.2024 20:21:08</p> <p>номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-879</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 26 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.07.2024 на 362 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-3/3/4-ДДУ/5353/24, выдан 24.07.2024, дата государственной регистрации: 29.07.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-880
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.37	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.07.2024 12:49:28
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-877
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.07.2024 погашается в порядке, установленном Правилами предоставления участниками Накопительно-Ипотечной Системы жилищного обеспечения военнослужащих Целевых Жилищных Займов, утвержденными Постановлением Правительства РФ №370
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Российская Федерация
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-5/5/3-ДДУ/4103/24, выдан 10.06.2024, дата государственной регистрации: 29.07.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-878



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 27 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.38	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	29.07.2024 12:49:28
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-876
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 29.07.2024 на 279 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-5/5/3-ДДУ/4103/24, выдан 10.06.2024, дата государственной регистрации: 29.07.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-878
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 28 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.39	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	25.07.2024 11:50:24
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-874
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.07.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/8/2-ДДУ/5070/24, выдан 22.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.40	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.07.2024 13:07:50
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-866
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.07.2024 на 362 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 29 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/4/7-ДДУ/4949/24, выдан 01.07.2024, дата государственной регистрации: 03.07.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/414/2024-735
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.41	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.07.2024 17:49:03
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-865
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.07.2024 на 326 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ № МЛН-2(КВ)-3/6/2-ДДУ/4886/24 от 20.06.2024 года, № б/н, выдан 01.07.2024, дата государственной регистрации: 02.07.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1385-50/414/2024-1033
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 30 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.42	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.07.2024 17:38:22
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-863
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.07.2024 на 218 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-1/12/1-ДДУ/5067/24, выдан 29.06.2024, дата государственной регистрации: 02.07.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-864
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.43	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.07.2024 13:48:13



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 31 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-862
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.07.2024 на 302 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ № МЛН-1(КВ)-2/11/3-ДДУ/4831/24 от 19.06.2024 года, выдан 01.07.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.44	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.07.2024 13:26:46
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-860
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 02.07.2024 на 362 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-3/6/4-ДДУ/4725/24, выдан 29.06.2024, дата государственной регистрации: 02.07.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/414/2024-729



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 32 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.45	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.07.2024 13:19:34
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-858
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 01.07.2024 на 362 мес.
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/11/1-ДДУ/4945/24, выдан 28.06.2024, дата государственной регистрации: 01.07.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-859
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 33 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.46	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.06.2024 12:17:36
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-856
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/11/6-ДДУ/4727/24, выдан 21.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.47	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.06.2024 11:27:01
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-854
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 25.06.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 34 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-3/6/6-ДДУ/3252/24, выдан 22.06.2024, дата государственной регистрации: 26.06.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-855
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.48	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.06.2024 15:43:47
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-851
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 242 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/8/6-ДДУ/4637/24, выдан 21.06.2024, дата государственной регистрации: 24.06.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/414/2024-720
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 35 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.49	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	24.06.2024 15:31:41
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-849
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 24.06.2024 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-3/9/4-ДДУ/4587/24, выдан 22.06.2024, дата государственной регистрации: 24.06.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/414/2024-718
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.50	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	20.06.2024 14:58:36
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-846
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 20.06.2024 на 242 мес.



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 36 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-3/5/1-ДДУ/4570/24, выдан 19.06.2024, дата государственной регистрации: 20.06.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-847
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.51	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	17.06.2024 11:53:08
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-844
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 14.06.2024 на 362 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «АЛЬФА-БАНК», ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР УСТУПКИ ПРАВА ТРЕБОВАНИЯ ПО ДОГОВОРУ УЧАСТИЯ В ДОЛЕВОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ № МЛН-1(КВ)-3/3/3-ДДУ/4403/24 от 05.06.2024 года, № б/н, выдан 14.06.2024, дата государственной регистрации: 17.06.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/414/2024-712



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 37 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.52	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2024 11:22:54
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-841
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/2/2-ДДУ/4454/24, выдан 13.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 38 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

4.53	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	14.06.2024 11:22:31
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-839
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.06.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-3/6/1-ДДУ/4489/24, выдан 13.06.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.54	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	10.06.2024 13:06:52
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-835
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 10.06.2024 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-2/2/6-ДДУ/4356/24, выдан 07.06.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 39 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.55	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.06.2024 17:55:23
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-832
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 05.06.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-5/2/2-ДДУ/4375/24, выдан 31.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 40 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

4.56	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	03.06.2024 13:06:50
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-830
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 03.06.2024 на 350 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-5/2/4-ДДУ/4084/24, выдан 23.05.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.57	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	15.05.2024 17:08:13
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-826
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 15.05.2024 362 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-1/7/1-ДДУ/3603/24, выдан 08.05.2024



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 41 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.58	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.04.2024 12:29:34
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-824
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.04.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-4/7/4-ДДУ/2361/24, выдан 10.04.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 42 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

4.59	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.04.2024 11:29:59
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-821
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	ДОГОВОР участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-4/10/4-ДДУ/2186/24, выдан 28.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.60	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	13.03.2024 11:32:25
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-819
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.03.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-1(КВ)-1/7/1-ДДУ/809/24, выдан 29.02.2024, дата государственной регистрации: 13.03.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/414/2024-686



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 43 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.61	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.03.2024 10:57:54
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-817
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.03.2024 на 362 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АО "АЛЬФА-БАНК", ИНН: 7728168971
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-1/5/3-ДДУ/1044/24, выдан 07.03.2024
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 44 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

4.62	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	26.02.2024 13:39:49
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/414/2024-815
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 26.02.2024 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Промсвязьбанк", ИНН: 7744000912
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № МЛН-2(КВ)-1/8/1-ДДУ/733/24, выдан 21.02.2024, дата государственной регистрации: 26.02.2024, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/414/2024-816
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залоге и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.63	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.10.2023 19:25:30
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/422/2023-789
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 06.10.2023 на 360 месяцев
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	ПАО "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 45 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	основание государственной регистрации:	Договор уступки права требования (цессии) по договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома № 6КВ/СВ/3-2021 от 08.06.2021г., № б/н, выдан 03.10.2023
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.64	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	01.04.2022 12:24:39
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/422/2022-517
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 31.03.2022 на 336 мес
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Соглашение об уступке прав требования по договору (договор о передаче прав и обязанностей), выдан 29.03.2022
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 46 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	сведения о депозитари, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.65	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	19.11.2021 10:18:55
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/215/2021-440
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 19.11.2021 на 120 (Сто двадцать) месяцев со даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве, № 20ИСБ/СВ/3-2020, выдан 03.06.2020, дата государственной регистрации: 19.11.2021, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/215/2021-398 Решение суда, выдан 05.07.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитари, который осуществляет хранение бездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.66	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	18.10.2021 18:19:32
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/422/2021-418



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 47 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.10.2021 250-ого месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО 'БАНК ДОМ.РФ', ИНН: 7725038124
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки права (требования), выдан 06.10.2021
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.67	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	15.04.2020 17:22:16
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/001/2020-246
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	180 мес. с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 46ИСБ/СВ/3-2020, выдан 07.04.2020, дата государственной регистрации: 15.04.2020, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1380-50/001/2020-378



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 48 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.68	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	23.03.2020 18:26:53
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/001/2020-235
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	120 мес. с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 74ИСБ/СВ/3-2020, выдан 11.03.2020, дата государственной регистрации: 23.03.2020, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:56-50/001/2020-198
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 49 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.69	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	05.03.2020 16:32:18
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/026/2020-224
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по истечении 180 (сто восемьдесят) месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор уступки прав требований по договору участия в долевом строительстве № 3КВ/СВ/3-2018 от 16.04.2018 г., выдан 22.02.2020, дата государственной регистрации: 05.03.2020, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/026/2020-222
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:		
4.70	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	02.03.2020 16:04:45
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/001/2020-217
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 242 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 50 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 19ИВТБ/СВ/3-2020, выдан 17.02.2020, дата государственной регистрации: 02.03.2020, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/001/2020-216
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.71	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	21.06.2019 17:23:07
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/001/2019-133
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	на 182 месяца
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 61ИВТБ/СВ/3-2019, выдан 10.06.2019, дата государственной регистрации: 21.06.2019, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/001/2019-132
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 51 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.72	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.01.2019 16:26:54
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/012/2019-63
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.01.2019 на 242 месяца с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 217ИВТБ/СВ/3-2018, выдан 27.12.2018, дата государственной регистрации: 11.01.2019, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/012/2019-62
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитории, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.73	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	11.12.2018 10:41:01



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 52 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/012/2018-49
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 11.12.2018 на 240 (двести сорок) месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 147ИСБ/СВ/3-2018, выдан 26.11.2018, дата государственной регистрации: 11.12.2018, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/012/2018-48
	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
4.74	вид:	Ипотека в силу закона
	дата государственной регистрации:	12.11.2018 12:46:27
	номер государственной регистрации:	50:49:0010110:1378-50/012/2018-41
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 12.11.2018 на 180 (сто восемьдесят) месяцев с даты фактического предоставления кредита
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве многоквартирного дома, № 163ИСБ/СВ/3-2018, выдан 31.10.2018, дата государственной регистрации: 12.11.2018, номер государственной регистрации: 50:49:0010110:1378-50/012/2018-40



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 53 раздела 2

Всего листов раздела 2: 54

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 64

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер:

50:49:0010110:1378

	сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
	сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
	сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
	ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	Представлены документы на государственную регистрацию: Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости; Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация и погашение сделки об ограничении (обременении) права; Регистрация ограничений прав на объект недвижимости и обременений объекта недвижимости



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

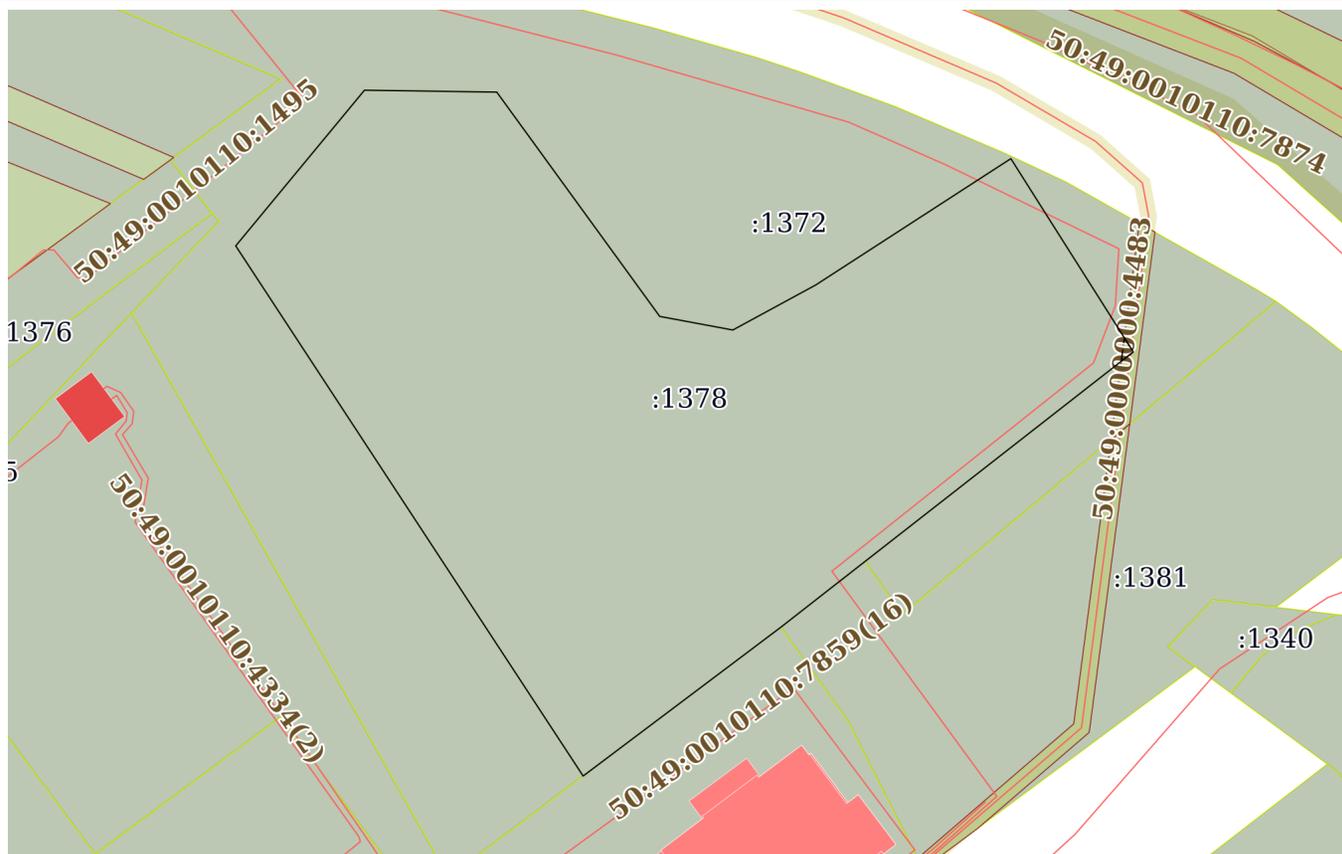
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 54 раздела 2	Всего листов раздела 2: 54	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:		50:49:0010110:1378	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:		50:49:0010110:1378	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:900

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:		50:49:0010110:1378	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	39°36.1`	24.5	данные отсутствуют	50:49:0010110:1372	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	90°49.3`	16.05	данные отсутствуют	50:49:0010110:1372	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	143°59.3`	33.63	данные отсутствуют	50:49:0010110:1372	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	100°32.3`	9.02	данные отсутствуют	50:49:0010110:1372	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	61°30.5`	11.45	данные отсутствуют	50:49:0010110:1372	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	57°5.3`	28.2	данные отсутствуют	50:49:0010110:1372	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	147°38.6`	27.75	данные отсутствуют	50:49:0010110:1372	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	232°1.0`	41.27	данные отсутствуют	50:49:0010110:1372	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	232°1.0`	12.97	данные отсутствуют	50:49:0010110:1381	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	233°2.5`	30.02	данные отсутствуют	50:49:0010110:1382	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.1	326°45.0`	76.88	данные отсутствуют	50:49:0010110:1372	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:		50:49:0010110:1378	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466448.59	2148895.35	-	0.1
2	466467.47	2148910.97	-	0.1
3	466467.24	2148927.02	-	0.1
4	466440.04	2148946.79	-	0.1
5	466438.39	2148955.66	-	0.1
6	466443.85	2148965.72	-	0.1
7	466459.17	2148989.39	-	0.1
8	466435.73	2149004.24	-	0.1
9	466410.33	2148971.71	-	0.1
10	466402.35	2148961.49	-	0.1
11	466384.3	2148937.5	-	0.1
1	466448.59	2148895.35	-	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

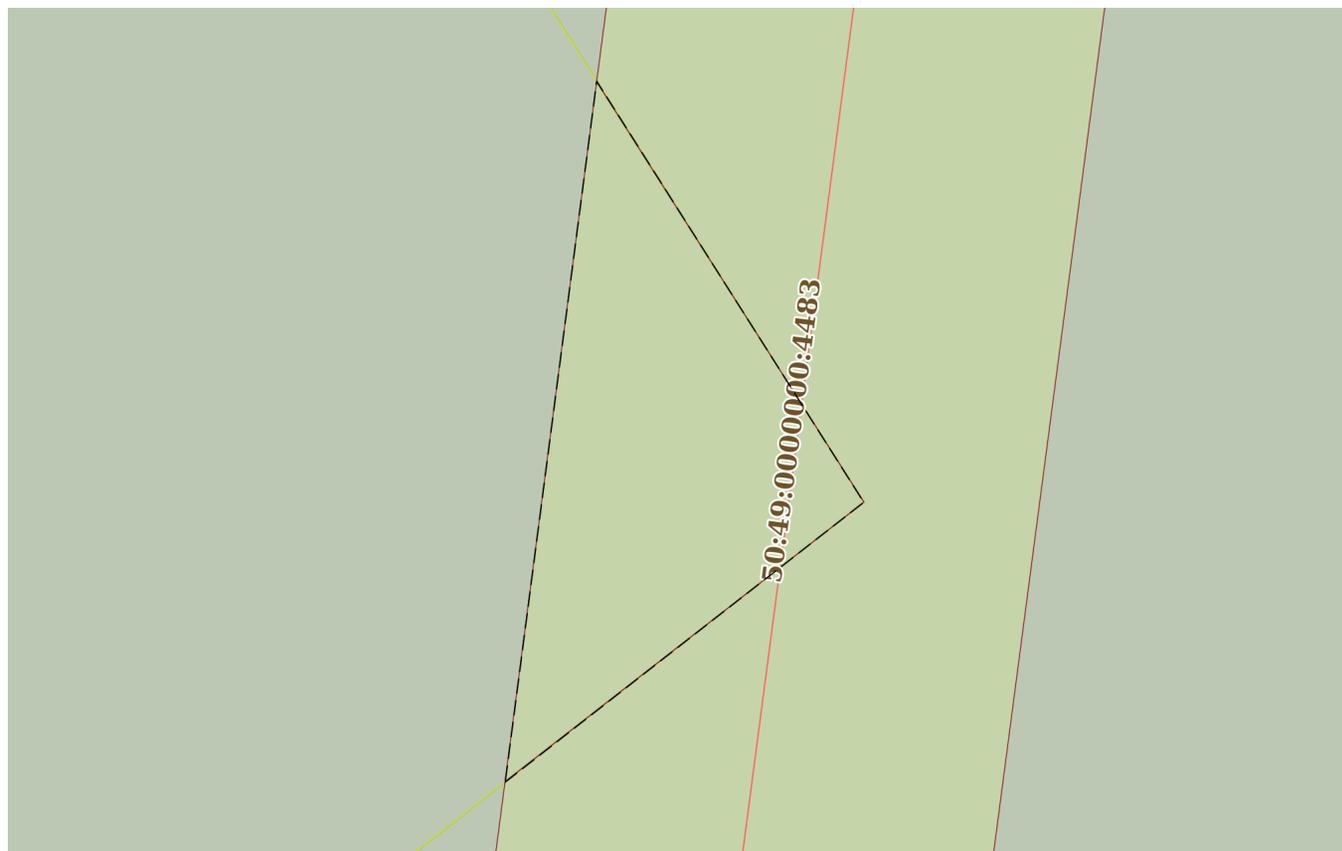
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299

Кадастровый номер: 50:49:0010110:1378

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 50:49:0010110:1378/1



Масштаб 1:30 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:		50:49:0010110:1378	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:49:0010110:1378/1	2	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: описание местоположения границ от 26.01.2019 № б/н выдан: Юхман О.В.; Содержание ограничения (обременения): Ограничение использования объектов недвижимости в границах зоны: 10. В пределах охранных зон без письменного решения о согласовании сетевых организаций юридическим и физическим лицам запрещаются: а) строительство, капитальный ремонт, реконструкция или снос зданий и сооружений; б) горные, взрывные, мелиоративные работы, в том числе связанные с временным затоплением земель; в) посадка и вырубка деревьев и кустарников; г) дноуглубительные, землечерпальные и погрузочно-разгрузочные работы, добыча рыбы, других водных животных и растений придонными орудиями лова, устройство водопоев, колка и заготовка льда (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи); д) проход судов, у которых расстояние по вертикали от верхнего крайнего габарита с грузом или без груза до нижней точки провеса проводов переходов воздушных линий электропередачи через водоемы менее минимально допустимого расстояния, в том числе с учетом максимального уровня подъема воды при паводке; е) проезд машин и механизмов, имеющих общую высоту с грузом или без груза от поверхности дороги более 4,5 метра (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); ж) земляные работы на глубине более 0,3 метра (на вспахиваемых землях на глубине более 0,45 метра), а также планировка грунта (в охранных зонах подземных кабельных линий электропередачи); з) полив сельскохозяйственных культур в случае, если высота струи воды может составить свыше 3 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); и) полевые сельскохозяйственные работы с применением сельскохозяйственных машин и оборудования высотой более 4 метров (в охранных зонах воздушных линий электропередачи) или полевые сельскохозяйственные работы, связанные с вспашкой земли (в охранных зонах кабельных линий электропередачи). 11. В охранных зонах, установленных для объектов электросетевого хозяйства напряжением до 1000 вольт, помимо действий, предусмотренных пунктом 10 настоящих Правил, без письменного решения о согласовании сетевых организаций запрещается: а) размещать детские и спортивные площадки, стадионы, рынки, торговые точки, полевые станы, загоны для скота, гаражи и стоянки всех видов машин и механизмов (в охранных зонах воздушных линий электропередачи); б) складировать или размещать хранилища любых, в том числе горюче-смазочных, материалов; в) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, бросать якоря с судов и осуществлять их проход с отданными якорями, цепями,</p>



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:		50:49:0010110:1378	
		лотами, волокушами и тралами (в охранных зонах подводных кабельных линий электропередачи). (Постановление Правительства РФ № 160 от 24.02.2009 г. "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" п.п. 10, 11; Реестровый номер границы: 50.00.2.1166	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 64
30.01.2025г. № КУВИ-001/2025-26293299			
Кадастровый номер:		50:49:0010110:1378	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:49:0010110:1378/1				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	466434.6	2149002.79	-	-
2	466435.73	2149004.24	-	0.1
3	466437.43	2149003.16	-	-
1	466434.6	2149002.79	-	-

	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p>	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	