Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 24.09.2021 г., поступившего на рассмотрение 24.09.2021 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок						
		(вид объе	кта недвижимости)			
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела	1 <u>1</u> :	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
24.09.2021 No 99/2021/41981	2838					
Кадастровый номер:			77:07:0005002:2			
Номер кадастрового квартала:		77:07:0005002				
Дата присвоения кадастрового номера:		06.02.2008				
D		V	M 07 504577			

Номер кадастрового квартала:	77:07:0005002
Дата присвоения кадастрового номера:	06.02.2008
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: M-07-504577
Адрес:	установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: г Москва, ул Ивана Франко, вл 4
Площадь:	1379 +/- 13кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	26400555.09
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках ообекта недвижимости						
Земельный участок	вемельный участок					
(вид объекта недвижимости)						
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела _	1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
24.09.2021 No 99/2021/41981283	38					
Кадастровый номер:			77:07:0005002:2			
Категория земель:		Земли населё	нных пунктов			
Виды разрешенного использования:		Для размещен				
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсуто	данные отсутствуют			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют				
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия		данные отсуто	твуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:		данные отсутс	твуют			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсуто	твуют			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

данные отсутствуют

данные отсутствуют

Сведения о результатах проведения государственного

территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:

Сведения о расположении земельного участка в границах

земельного надзора:

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Coegenia o Aupartepnetimax obserta negatiarmoeti					
Земельный участок					
	(вид	объекта недвижимости)			
Лист № Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела 1:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
24.09.2021 № 99/2021/419812838					
Каластровый номер:		77:07:0005002:2			

	·
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения о видах разрешенного использовании имеют статус «Актуальные незасвидетельствованные». Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на данный объект недвижимости с видами разрешенного использования отсутствует. Сведения необходимые для заполнения раздела 3.1 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют. Сведения необходимые для заполнения раздела 4.2 отсутствуют.
Получатель выписки:	Гавриш Алексей Вячеславович

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости **Сведения о зарегистрированных правах**

30	Земельный участок						
(вид объекта недвижимости)							
Л	ист №	2 Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего	о разделов:	Всего листов выписки:	
2	4.09.2	2021 № 99/2021/4198	12838				
К	адастр	оовый номер:		77:0	7:0005002:2		
1.	Прав	ообладатель (правооблада	атели):	1.1		раниченной ответственностью "Специализированн ФР", ИНН: 9731030984	ый
2.	Вид,	номер и дата государстве	нной регистрации права:	2.1	. Собственность,	, № 77:07:0005002:2-77/051/2021-210 ot 25.08.2021	
	Огра	ничение прав и обремене	ение объекта недвижимости:				
		вид:		Ип	Ипотека		
		дата государственной рег	гистрации:	21.	.01.2020		
		номер государственной р	регистрации:	77:	:07:0005002:2-77/0	007/2020-18	
	3.1.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не по ли Ге ли отп 00: не 30. ли	Срок исполнения основного обязательства: - по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.08.2019 № 00110019/400003200 - по 20.08.2024; - по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 21.08.2019 № 00100019/40003200 - по 20.08.2024; - по Генеральному соглашению об открытии невозобновляемой кредитной линии от 27.11.2019 № 00510019/40003200 - по 31.12.2023; - по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 27.11.2019 № 00510119/40003200 - по 31.12.2023; - по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии 27.11.2019 № 00510219/40003200 - по 30.09.2023; - по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 01.10.2020 № 00590020/400003200 - по 31.12.2023; - по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 01.10.2020 № 00590020/400003200 - по 31.12.2023; - по Договору об открытии невозобновляемой кредитной линии от 01.10.2020 № 00420020/400003200 - по 31.12.2023.		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893			893
3.		основание государственн	ной регистрации:	'Г є кр 'До от 'До 21. 'До	енеральное соглал едитной линии' М ополнительное со крытии кредитной ополнительное со .08.2019' №3 от 29. ополнительное со ополнительное со	№00100019/40003203 от 21.08.2019; ашение от открытии невозобновляемой рамочной №0051019/40003200 от 27.11.2019; оглашение к договору №00100019/40003200 об ой линии от 21.08.2019' №2 от 27.11.2019; оглашение к договору ипотеки №00100019/4000320 9.11.2019; оглашение №2' от 31.10.2019; оглашение №1' от 30.08.2019; оглашение №1' от 22.10.2019	3 от
		вил:		Иг	Ипотека		
		дата государственной рег		04.	.09.2019		
		номер государственной регистрации:		77:	:07:0005002:2-77/0	007/2019-10	
	3.1.2.	1 1 1	влено ограничение прав и обременение				
		лицо, в пользу которого у обременение объекта не,	установлено ограничение прав и движимости:	Пу	бличное акцион	перное общество "Сбербанк России", ИНН: 770708.	893
		основание государственн	ной регистрации:			№00100019/40003203 от 21.08.2019; оглашение №1' от 30.08.2019	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
	(вид объекта	недвижимости)		
Лист № Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
24.09.2021 № 99/2021/419812838				
Кадастровый номер:		77:07:0005002:2		

1.	1. Правообладатель (правообладатели):		1.2. данные о правообладателе отсутствуют		
2.	Вид,	номер и дата государственной регистрации права:	2.2. не зарегистрировано		
	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
		вид:	Залог в силу закона		
		дата государственной регистрации:	16.04.2020		
		номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/017/2020-57		
	3.2.1.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139		
3.		основание государственной регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/29/13- ДДУ/1532/20 от 07.04.2020		
		вид:	Залог в силу закона		
		дата государственной регистрации:	03.08.2020		
		номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2020-3		
3.2	3.2.2.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	360 месяцев		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН:		
		обременение объекта недвижимости:	7707083893		
		основание государственной регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/10/2- ДДУ/3427/20 от 24.07.2020		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емел	ьный участок				
		(вид объек	та недвижим	ости)	
ист Л	№ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09	.2021 № 99/2021/419	9812838	•		·
адаст	гровый номер:		77:07	:0005002:2	
	вид:			Залог в силу зако	она
	дата государственной р	егистрации:		06.08.2020	
	номер государственной	і регистрации:		77:07:0005002:2-7	7/060/2020-8
323	срок, на который устано недвижимости:	овлено ограничение прав и обременение о	бъекта	120 месяцев с да	ты предоставления кредита
J. 2. J.	лицо, в пользу которого объекта недвижимости:	установлено ограничение прав и обремен	нение	Публичное акци 7744000912	онерное общество "Промсвязьбанк", ИНН:
	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/15/4- ДДУ/3392/20 от 24.07.2020; 'Кредитный договор' №5254067 от 24.07.2020		
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной регистрации:		27.08.2020		
	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-7	7/060/2020-11	
324	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
J.2. 1.	лицо, в пользу которого объекта недвижимости:	установлено ограничение прав и обремен	нение	Банк ВТБ (Публі	ичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:			Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/14/4- ДДУ/3642/20 от 14.08.2020; "Кредитный договор' №634/2000-0005793 от 14.08.2020	
	вид:			Залог в силу зако	она
	дата государственной р	егистрации:		27.08.2020	
	номер государственной	регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2020-15	
325	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		бъекта	360 месяцев	
	лицо, в пользу которого объекта недвижимости:	установлено ограничение прав и обремен	іение	Публичное акци 7707083893	онерное общество «Сбербанк России», ИНН:
	основание государствен	нной регистрации:		ДДУ/3737/20 от	я в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-3/2/3- 17.08.2020; овор' от 17.08.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земел	ьный участок					
		(вид объекта	недвижим	ости)		
Лист Ј	№ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:	
24.09	0.2021 № 99/2021/419	812838			·	
Кадас	тровый номер:		77:07	:0005002:2		
	вид:			Залог в силу закона		
	дата государственной ро	егистрации:		16.09.2020		
	номер государственной	регистрации:		77:07:0005002:2-77/060	/2020-25	
3.2.6		овлено ограничение прав и обременение об	ьекта			
3.2.0		установлено ограничение прав и обремене	ние	АО "Газпромбанк", І	ИНН: 7744001497	
	основание государствен	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/15/9- ДДУ/3908/0 от 21.08.2020; 'Кредитный договор' №06612-ИП/20 от 21.08.2020	
	вид:			Залог в силу закона		
	дата государственной ре	егистрации:		16.09.2020		
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-77/060	/2020-23	
3.2.7	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объект недвижимости:		ьекта	297 месяцев		
	лицо, в пользу которого объекта недвижимости:	установлено ограничение прав и обремене	ние	Публичное акционер: 7707083893	ное общество «Сбербанк России», ИНН:	
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/17/11- ДДУ/4290/20 от 04.09.2020		
	вид:			Залог в силу закона		
	дата государственной ре	егистрации:		02.09.2020		
	номер государственной	регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2020-17		
3.2.8	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ьекта	242 мес.		
	лицо, в пользу которого объекта недвижимости:	установлено ограничение прав и обремене	ние	Публичное акционер: 7707083893	ное общество «Сбербанк России», ИНН:	
	основание государствен	ной регистрации:		'Договор участия в до ДДУ/3895/20 от 21.08. 'Кредитный договор' о	,	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ный участок				
		(вид обл	ъекта недвижимос	сти)	
Іист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	021 № 99/2021/419	9812838			
Садастр	овый номер:		77:07:	0005002:2	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной			07.09.2020	
	номер государственно			77:07:0005002:2-77/060)/2020-19
3.2.9.	срок, на который уста недвижимости:	новлено ограничение прав и обременени	е объекта	362 месяца	
	лицо, в пользу которог объекта недвижимост	го установлено ограничение прав и обреми:	менение	Банк ВТБ (Публично	е акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государств	енной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.2/4/2- ДДУ/3849/20 от 19.08.2020	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной регистрации:			17.09.2020	
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-77/060)/2020-26
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объек недвижимости:		е объекта	1 120 месяцев	
3.2.10.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		менение	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/18/5- ДДУ/4136/20 от 04.09.2020; 'Кредитный договор' №94090261 от 04.09.2020	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной	регистрации:		16.06.2020	
	номер государственно	1 1		77:07:0005002:2-77/017/2020-63	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объект недвижимости:		е объекта		
= 	лицо, в пользу которог объекта недвижимост	го установлено ограничение прав и обреми:	менение	Публичное акционер 7707083893	оное общество "Сбербанк России", ИНН:
	основание государств	енной регистрации:		'Договор участия в д ДДУ/2619/20 от 09.06 'Кредитный договор'	,

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земель	ьный участок				
		(вид с	объекта недвижимос	ти)	
Лист №	<u> </u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	2021 № 99/2021/41	9812838			
Кадастр	ровый номер:		77:07:	0005002:2	
	вид:			Залог в силу зако	она
	дата государственной	і регистрации:		01.06.2020	
	номер государственн			77:07:0005002:2-7	77/017/2020-62
3.2.12	1	ановлено ограничение прав и обременен	ие объекта		
	лицо, в пользу которо объекта недвижимост	ого установлено ограничение прав и обра ги:	еменение	Банк ВТБ (Публ	ичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/2/2- ДДУ/2468/20 от 27.05.2020; 'Кредитный договор' №634/1053-0004328 от 27.05.2020	
	вид:			Залог в силу зак	она
	дата государственной регистрации:		18.02.2020		
	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-77/007/2020-43		
3.2.13	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ие объекта		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государст	венной регистрации:		'Кредитный дого	рвор' №6800 от 01.02.2020
	вид:			Залог в силу зак	она
	дата государственной			28.03.2020	
	номер государственн	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-77/007/2020-56	
3.2.14	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ие объекта		
		ицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение бъекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государст	венной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-4/9/5- ДДУ/1288/20 от 20.03.2020	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земель	ный участок					
		(вид	объекта недвижимос	ги)		
Лист №	2 Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего р	азделов:	Всего листов выписки:	
24.09.2	2021 № 99/2021/419	9812838			·	
Кадастр	оовый номер:		77:07:0	0005002:2		
	вид:			Залог в силу за	акона	
	дата государственной р	1		23.01.2020		
	номер государственно			77:07:0005002:2	2-77/007/2020-24	
3.2.15.	недвижимости:	новлено ограничение прав и обремене				
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				бличное Акционерное Общество), ИНН: 7702070139	
	основание государство	основание государственной регистрации:			'Кредитный договор' №634/2000-0005009 от 31.12.2019	
	вид:			Залог в силу закона		
	дата государственной регистрации:			20.02.2020		
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-77/007/2020-44		
3.2.16.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ние объекта			
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139		
	основание государство	енной регистрации:		'Кредитный договор' №634/2000-0005055 от 28.01.2020		
	вид:			Залог в силу за	акона	
	дата государственной ј	регистрации:		12.02.2020		
	номер государственно			77:07:0005002:2-77/007/2020-30		
3.2.17.		срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		350 месяцев с даты предоставления кредита		
		лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971		
	основание государство	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/28/3- ДДУ/12/20 от 15.01.2020		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ный участок				
		(вид о	бъекта недвижимо	сти)	
Іист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	021 № 99/2021/41	9812838			
адастр	овый номер:		77:07:	0005002:2	
l .	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной			23.03.2020	
	номер государственн			77:07:0005002:2-77/00	07/2020-55
3.2.18.	срок, на который уста недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременен	ие объекта		
	лицо, в пользу которо объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обреги:	еменение	Банк ВТБ (публично	ое акционерное общество), ИНН: 7702070139
,	основание государст	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/15/12- ДДУ/1005/20 от 10.03.2020	
	вид:		Залог в силу закона		
	дата государственной регистрации:			01.10.2020	
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-77/06	60/2020-35
	срок, на который уста недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременен	ие объекта		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обремен объекта недвижимости:		еменение	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 770207	
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/19/3- ДДУ/3673/20 от 15.09.2020; 'Кредитный договор' от 15.09.2020	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной	регистрации:		01.10.2020	
	номер государственн	1 1		77:07:0005002:2-77/060/2020-37	
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение об недвижимости:		ие объекта		
		ого установлено ограничение прав и обреги:	еменение	Публичное акционе 7707083893	ерное общество «Сбербанк России», ИНН:
	основание государст	венной регистрации:		'Договор участия в д ДДУ/3979/20 от 14.0 'Кредитный договор	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ный участок				
			(вид объекта недвижимо	сти)	
ист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
4.09.2	021 № 99/2021/4	19812838			
адастр	овый номер:		77:07	:0005002:2	
	вид:			Залог в силу закона	a
	дата государственно	й регистрации:		15.10.2020	
	номер государствен	ной регистрации:		77:07:0005002:2-77/0	060/2020-44
3.2.21.	срок, на который ус недвижимости:	тановлено ограничение прав и обре	менение объекта		
	лицо, в пользу котор объекта недвижимо	ого установлено ограничение прав сти:	и обременение	Публичное акцион 7707083893	нерное общество "Сбербанк России", ИНН:
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/3/2- ДДУ/5056/20 от 12.10.2020; 'Кредитный договор' №94285676 от 12.10.2020	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственно	й регистрации:		15.10.2020	
	номер государствен	ной регистрации:		77:07:0005002:2-77/0	060/2020-46
3.2.22.	срок, на который ус недвижимости:	тановлено ограничение прав и обре	менение объекта		
	лицо, в пользу котор объекта недвижимо	ого установлено ограничение прав сти:	и обременение	Банк ВТБ (Публичі	ное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государс	пвенной регистрации:		ДДУ/4936/20 от 08.	в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/5/12- .10.2020; pr/ №634/2000-0006056 от 08.10.2020
	вид:			Залог в силу закона	a
	дата государственно	й регистрации:		19.10.2020	
	номер государствен	ной регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2020-49	
3 2 23	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объек недвижимости:		менение объекта		
	лицо, в пользу котор объекта недвижимо	ого установлено ограничение прав сти:	и обременение	Банк ВТБ (Публичі	ное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государс	пвенной регистрации:		ДДУ/4645/20 от 19.	в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/3/3- .09.2020; pr/ №634/2000-0005971 от 19.09.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ный участок				
		(вид об	бъекта недвижимо	сти)	
ист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
4.09.2	021 № 99/2021/41	9812838			
адастр	овый номер:		77:07:	0005002:2	
	вид:			Залог в силу зако	она
	дата государственной			02.11.2020	
	номер государственн	ой регистрации:		77:07:0005002:2-7	7/060/2020-51
	срок, на который уста недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременени	ие объекта		
	лицо, в пользу которо объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обре ги:	менение	Публичное акцио 7707083893	онерное общество «Сбербанк России», ИНН:
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/8/9- ДДУ/5215/20 от 23.10.2020; 'Кредитный договор' №854387 от 23.10.2020	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной регистрации:			12.11.2020	
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-77	7/060/2020-53
3.2.25.	срок, на который уста недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременени	ие объекта		
	лицо, в пользу которо объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обре ги:	менение	Публичное акцио 7707083893	онерное общество «Сбербанк России», ИНН:
•	основание государст	венной регистрации:		'Договор участия ДДУ/5298/20 от 2	я в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.2/4/5- 29.10.2020
	вид:			Залог в силу зако	она
	дата государственной	регистрации:		16.11.2020	
	номер государственн	1 1		77:07:0005002:2-77/060/2020-62	
	срок, на который уста недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременени	ие объекта		
	лицо, в пользу которо объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обре ги:	менение	Публичное акцио 7707083893	онерное общество «Сбербанк России», ИНН:
	основание государст	венной регистрации:		ДДУ/5463/20 от 1	я в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/5/2- 10.11.2020; вор' №94385644 от 10.11.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемель	ный участок				
		(вид об	бъекта недвижимо	сти)	
Лист №	2 Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	2021 № 99/2021	/419812838	,		
Кадастр	оовый номер:		77:07:	0005002:2	
	вид:			Залог в силу заког	на
	дата государственн	* *		16.11.2020	
		енной регистрации:		77:07:0005002:2-77	7/060/2020-64
3.2.27.	срок, на который у недвижимости:	становлено ограничение прав и обременени	ие объекта	242 месяца	
	лицо, в пользу кото объекта недвижим	орого установлено ограничение прав и обремости:	менение	Банк ВТБ (Публич	чное Акционерное Общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/6/1- ДДУ/5182/20 от 22.10.2020; 'Кредитный договор' №634/2000-0006174 от 22.10.2020, ПАО Банк В		
	вид:			Залог в силу заког	на
	дата государственн	юй регистрации:		17.11.2020	
	номер государстве	енной регистрации:		77:07:0005002:2-77	7/060/2020-65
3.2.28.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		менение	Банк ВТБ (Публичное Акционерное Общество), ИНН: 770207013	
	основание государ	ственной регистрации:		'Договор участия ДДУ/5414/20 от 02	в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-4/5/8- 2.11.2020
	вид:			Залог в силу заког	на
	дата государственн	юй регистрации:		18.11.2020	
	номер государстве	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2020-68	
3.2.29.	срок, на который у недвижимости:	становлено ограничение прав и обременени	ие объекта		
	лицо, в пользу кото объекта недвижим	орого установлено ограничение прав и обремости:	менение	Публичное акцио 7707083893	онерное общество "Сбербанк России", ИНН:
	основание государ	ственной регистрации:		'Договор участия ДДУ/5528/20 от 0	в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/6/3- 7.11.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемель	ный участок				
		(вид объекта н	едвижим	ости)	
Тист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	021 № 99/2021	419812838			
Кадастр	овый номер:		77:07	:0005002:2	
	вид:			Залог в силу закона	a
	дата государственн	юй регистрации:		18.11.2020	
	номер государстве	нной регистрации:		77:07:0005002:2-77/0	060/2020-70
3.2.30.	' ' ' '	становлено ограничение прав и обременение об	ъекта	не позднее 302 (три	иста два) месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу кото объекта недвижим	ррого установлено ограничение прав и обремене ости:	ние	Банк ВТБ (Публичн	ное Акционерное Общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-4/5/7- ДДУ/5423/20 от 13.11.2020; 'Кредитный договор' №634/3103-0011743 от 13.11.2020	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной регистрации:		04.12.2020		
	номер государстве	нной регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2020-74	
3.2.31.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		а 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ние	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(ММ)-1/-1/12- ДДУ/5870/20 от 01.12.2020; 'Кредитный договор' №996099 от 01.12.2020	
	вид:			Залог в силу закона	a
	дата государственн	ой регистрации:		14.12.2020	
	номер государстве	нной регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2020-76	
3 2 32	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ъекта	не позднее 242 месяца с даты предоставления кредита.	
.2.02.	лицо, в пользу кото объекта недвижим	рого установлено ограничение прав и обремене ости:	ние	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государ	ственной регистрации:		ДДУ/5663/20 от 23.	з долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/7/5- 11.2020; pr' №634/2000-0006357 от 23.11.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земель	ный участок				
	·	(вид объекта н	едвижимо	сти)	
Лист №	2 Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	2021 № 99/2021/41981283	38			
Кадастр	оовый номер:	,	77:07:	0005002:2	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной регист	рации:		15.12.2020	
	номер государственной реги	1		77:07:0005002:2-77/060/	2020-79
3.2.33.	срок, на который установлен недвижимости:	ю ограничение прав и обременение обт	ьекта	122 месяца	
3.2.33.	лицо, в пользу которого уста объекта недвижимости:	новлено ограничение прав и обремене	ние	Банк ВТБ (Публичное	Акционерное Общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/9/12- ДДУ/5657/20 от 01.12.2020; 'Кредитный договор' №634/2000-0006397 от 01.12.2020	
	вид:		Залог в силу закона		
	дата государственной регистрации:		15.12.2020		
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-77/060/2	2020-80
3.2.34.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			362 месяца с даты предоставления кредита	
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971	
	основание государственной	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-4/7/5- ДДУ/5518/20 от 12.11.2020; 'Кредитный договор' от 12.11.2020	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной регист	рации:		03.03.2020	
	номер государственной реги	страции:		77:07:0005002:2-77/007/2020-51	
3.2.35.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ьекта		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ние	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной	регистрации:		'Договор участия в дол ДДУ/612/20 от 10.02.20	левом строительстве' №ИФ-1(A)-2.2/8/4-)20

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемель	ный участок					
		(вид с	объекта недвижимос	ги)		
Іист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего р	азделов:	Всего листов выписки:	
24.09.2	021 № 99/2021/41	19812838	,			
Садастр	овый номер:		77:07:0	0005002:2		
	вид:			Залог в силу заг	кона	
	дата государственної	1 1		30.01.2020		
	номер государственн			77:07:0005002:2-	-77/007/2020-26	
3.2.36.	срок, на который уст недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременен	ие объекта			
	лицо, в пользу которо объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обрети:	еменение	Банк ВТБ (Публ	личное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государст	основание государственной регистрации:			Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/8/4- ДДУ/6206/19 от 14.01.2020	
	вид:		Залог в силу закона			
	дата государственной регистрации:		21.02.2020			
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-	-77/007/2020-50	
3.2.37.	срок, на который уст недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременен	ие объекта			
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		еменение	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 7702070		
	основание государст	венной регистрации:		'Кредитный договор' №634/3103-0010410 от 27.01.2020		
	вид:			Залог в силу заг	кона	
	дата государственної	й регистрации:		18.02.2020		
	номер государствень	ной регистрации:		77:07:0005002:2-77/007/2020-41		
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ие объекта			
3.2.38.	лицо, в пользу которо объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обрети:	еменение	Акционерное с	общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971	
	основание государст	венной регистрации:		ДДУ/132/20 от 2 Кредитный дог	ия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-3/7/5- 28.01.2020; говор (индивидуальные условия)' 00473 от 28.01.2020	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемель	ный участок				
		(вид обл	ъекта недвижимо	сти)	
Тист №	2 Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	2021 № 99/2021/41	19812838			·
Кадастр	оовый номер:		77:07:	0005002:2	
	вид:			Залог в силу зако	она
	дата государственної	1 1		29.01.2020	
	номер государствень	ной регистрации:		77:07:0005002:2-7	7/007/2020-25
3.2.39.	срок, на который уст недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременени	е объекта		
	лицо, в пользу которо объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обрем ти:	менение	Банк ВТБ (Публи	чное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государст	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-3/15/5- ДДУ/5796-19 от 24.12.2019	
	вид:		Залог в силу закона		
	дата государственної	й регистрации:		17.02.2020	
	номер государственн	ной регистрации:		77:07:0005002:2-7	7/007/2020-37
3.2.40	срок, на который уст недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременени	е объекта		
3.2.10	лицо, в пользу которо объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обрем ти:	менение	Публичное акцио 7707083893	онерное общество "Сбербанк России", ИНН:
	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1 (A)-1/25/11- ДДУ/107/20 от 23.01.2020; 'Кредитный договор' №93447833 от 23.01.2020		
	вид:			Залог в силу зако	она
	дата государственної			20.02.2020	
	номер государственн			77:07:0005002:2-77	7/007/2020-46
3.2.41.	срок, на который уст недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременени	ве объекта		
	лицо, в пользу которо объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обрем ти:	менение	Банк ВТБ (публи	чное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государст	венной регистрации:		'Кредитный догог	вор' №634/1225-0004896 от 04.02.2020

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемель	ный участок				
		(вид об	бъекта недвижимо	сти)	
Тист №	2 Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	2021 № 99/2021/4	19812838			
Кадастр	оовый номер:		77:07:	0005002:2	
	вид:			Залог в силу зако	на
	дата государственно	й регистрации:		22.04.2020	
	номер государствени	ной регистрации:		77:07:0005002:2-77	7/017/2020-59
3.2.42.	срок, на который уст недвижимости:	ановлено ограничение прав и обременени	ие объекта		
	лицо, в пользу котор объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обрежти:	менение	Банк ВТБ (Публич	чное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государст	венной регистрации:		'Договор участия ДДУ/1645/20 от 1:	н в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/4/2- 5.04.2020
	вид:		Залог в силу закона		
	дата государственно	осударственной регистрации:		22.05.2020	
	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-77	7/017/2020-60	
3 2 43	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
3.2.13.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-4/3/7-ДДУ/2334/20 от 18.05.2020; 'Кредитный договор' №634/2510-0009292 от 18.05.2020	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственно	й регистрации:		23.12.2020	
	номер государствени	ной регистрации:		77:07:0005002:2-77	7/060/2020-88
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ие объекта	242 месяца	
3.2.44.	лицо, в пользу котор объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обрежти:	менение	Банк ВТБ (публичное акционерное общество), ИНН: 770207013	
	основание государст	венной регистрации:		ДДУ/5727/20 от 12	я в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/4/12- 2.12.2020; с условия кредитного договора' №634/2000-0006485

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ьный участок				
		(вид объекта н	едвижимо	сти)	
Іист №	2 Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	2021 № 99/2021/4	19812838			·
адастр	оовый номер:		77:07:	0005002:2	
	вид:			Залог в силу закона	ı
	дата государственно	й регистрации:		28.12.2020	
	номер государствен	ной регистрации:		77:07:0005002:2-77/0	60/2020-90
3.2.45.	1 '	тановлено ограничение прав и обременение обт	ьекта	по истечении 240 (Д предоставления Кре	Цвести сорок) месяцев с даты фактического едита.
J.2. 15.		ого установлено ограничение прав и обремененсти:	ние	Публичное акционе 7707083893	ерное общество «Сбербанк России», ИНН:
	основание государст	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/14/12- ДДУ/5894/20 от 04.12.2020; 'Кредитный договор' от 04.12.2020	
	вид:			Залог в силу закона	1
	дата государственно	й регистрации:		07.07.2021	
	номер государствен	ной регистрации:		77:07:0005002:2-77/0	60/2021-194
3.2.46	****	тановлено ограничение прав и обременение обт	ьекта	326 месяцев с даты	предоставления Кредита
J.2. 10		ого установлено ограничение прав и обремененсти:	ние	Публичное акционе 7707083893	ерное общество "Сбербанк России", ИНН:
	основание государст	гвенной регистрации:		ДДУ/4740/21 от 30.0	долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/6/5- 06.2021; р' №95379753-НКЛ от 30.06.2021
	вид:			Залог в силу закона	ı
	дата государственно	й регистрации:		14.07.2021	
	номер государствен	ной регистрации:		77:07:0005002:2-77/0	60/2021-196
3.2.47.		тановлено ограничение прав и обременение обт		240 (Двести сорок) і Кредита	месяцев с даты фактического предоставления
	лицо, в пользу котор объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обремененсти:	ние	Публичное акционе 7707083893	ерное общество «Сбербанк России», ИНН:
	основание государст	твенной регистрации:		'Договор участия в ДДУ/4763/21 от 09.0	долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/22/11- 07.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земель	ный участок				
		(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u> Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: Всего листов выписки:			
24.09.2	021 № 99/2021/419812838				
Кадастр	овый номер:	77:07:0005002:2			
	вид:	Залог в силу закона			
	дата государственной регистрации:	15.07.2021			
	номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-199			
3.2.48.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	с 16.07.2021 по 10.06.2043			
	обременение объекта недвижимости:	7734202860			
	основание государственной регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве ' №ИФ-1(A)-1/1/6-ДДУ/4761/21 от 01.07.2021; 'Кредитный договор' №25750/21 от 01.07.2021			
	вид:	Залог в силу закона			
	дата государственной регистрации:	29.07.2021			
	номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-202			
3.2.49.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	360 (Триста шестьдесят) месяцев с даты фактического предоставления Кредита			
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	И Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893			
	основание государственной регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/9/1-ДДУ/5075/21 от 26.07.2021; 'Кредитный договор' №95524393-НКЛ от 26.07.2021			
	вид:	Ипотека			
	дата государственной регистрации:	01.11.2019			
	номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/017/2019-14			
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	и Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893			
3.2.50.	основание государственной регистрации:	'Договор ипотеки' №00100019/40003212 от 22.10.2019; 'Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии' №00110019/40003200 от 21.08.2019; 'Дополнительное соглашение от 01.10.2020 № 4 к Договору ипотеки' №00100019/40003212 от 22.10.2019;			
		'Дополнительное соглашение к договору ипотеки от 22.10.2019 №00100019/40003212' №1 от 31.10.2019; 'Дополнительное соглашение к договору об открытии невозобновляемой кредитной			
		линии от 21.08.2019 №00110019/40003200 №1 от 22.10.2019			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ный участок				
		(вид с	объекта недвижимо	сти)	
ист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
4.09.2	.021 № 99/2021/41	9812838			·
адастр	оовый номер:		77:07:	:0005002:2	
	вид:			Залог в силу зако	на
	дата государственной	регистрации:		25.08.2021	
	номер государственно	ой регистрации:		77:07:0005002:2-77	7/060/2021-206
	срок, на который уста недвижимости:	новлено ограничение прав и обременен	ие объекта	362 месяца с даты	и фактического предоставления кредита
J.2.J 1.	лицо, в пользу которо объекта недвижимост	го установлено ограничение прав и обре и:	еменение	Банк ВТБ (Публич	чное Акционерное Общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/6/2- ДДУ/5252/21 от 19.08.2021; 'Кредитный договор' №634/3900-0017545 от 19.08.2021	
	вид:		Залог в силу закона		
	дата государственной			04.05.2021	
	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-77	7/060/2021-158	
3 2 52	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ие объекта	360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита	
0.2.02.	лицо, в пользу которо объекта недвижимост	го установлено ограничение прав и обре и:	еменение	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/7/9- ДДУ/3098/21 от 23.04.2021; 'Кредитный договор' №95044034 от 23.04.2021	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной			06.05.2021	
	номер государственно	ой регистрации:		77:07:0005002:2-77	7/060/2021-162
3.2.53.	срок, на который уста недвижимости:	новлено ограничение прав и обременен	ие объекта	182 месяца с даты	и предоставления Кредита
	лицо, в пользу которо объекта недвижимост	го установлено ограничение прав и обре и:	еменение	Банк ВТБ (Публич	чное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государств	енной регистрации:		'Договор участия ДДУ/3529/21 от 29	в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/9/2- 9.04.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ный участок				
		(E	вид объекта недвижимо	си)	
ист №		Всего листов раздела 2:	Всего	азделов: Всего ли	истов выписки:
4.09.2	2021 № 99/2021/419	9812838			
адастр	овый номер:		77:07:	0005002:2	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной			13.05.2021	
	номер государственно			77:07:0005002:2-77/060/2021-168	
3.2.54.	недвижимости:	новлено ограничение прав и обремен		240 месяцев с даты предоставле	ния кредита
	лицо, в пользу которог объекта недвижимост	го установлено ограничение прав и об и:	бременение	Публичное акционерное общес 7707083893	тво "Сбербанк России", ИНН:
	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-3/5/2- ДДУ/2947/21 от 23.04.2021; 'Кредитный договор' №94995757 от 23.04.2021		
	вид:		Залог в силу закона		
	дата государственной регистрации:		28.05.2021		
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-77/060/2021-174	
3.2.55.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		242 месяца с даты фактического предоставления кредита		
3.2.33.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		бременение	Акционерное общество "Альфа-Банк", ИНН: 7728168971	
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/6/1-ДДУ/3031/21 от 26.04.2021; 'Кредитный договор' №С050S21040800851 от 26.04.2021	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной	регистрации:		31.05.2021	
	номер государственно	ой регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2021-175	
	недвижимости:	новлено ограничение прав и обремен	ение объекта	240 месяцев с даты фактического предоставления кредита.	
	лицо, в пользу которог объекта недвижимост	го установлено ограничение прав и об и:	бременение	Публичное акционерное общес 7707083893	тво «Сбербанк России», ИНН:
	основание государств	енной регистрации:		Договор участия в долевом стр ЦДУ/3593/21 от 25.05.2021; Кредитный договор (индивидуа №508530 от 25.05.2021	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земель	ный участок						
	(вид объекта недвижимости)						
Лист №	2 Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:			
24.09.2	2021 № 99/2021/419812	838					
Кадастр	оовый номер:		77:07:0005002:2				
	вид:		Залог в силу закона				
	дата государственной регис	страции:	19.01.2021				
	номер государственной ре	гистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-98	8			
3.2.57.		ено ограничение прав и обременение	на 240 месяцев, считая с дать	ы фактического предоставления кредита			
		тановлено ограничение прав и ижимости:	Акционерный коммерчески акционерное общество), ИН	й банк "Абсолют Банк"(публичное Н: 7736046991			
	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/16/5-ДДУ/6008/20 от 28.12.2020; 'Кредитный договор' №3.0/260653/20-И от 28.12.2020				
	вид:		Залог в силу закона				
	дата государственной регистрации:		21.01.2021				
	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2021-99	9			
3.2.58.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:						
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893				
	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/15/2-ДДУ/7094/20 от 28.12.2020; 'Кредитный договор' от 28.12.2020				
	вид:		Залог в силу закона				
	дата государственной регис	страции:	25.01.2021				
	номер государственной ре	гистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-101				
3.2.59.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		242 (Двести сорок два) месяца с даты фактического предоставления Кредита				
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Банк ВТБ (Публичное Акционерное Общество), ИНН: 7702070139				
	основание государственно	й регистрации:	'Договор участия в долевом от 13.01.2021	строительстве' №ИФ-1(А)-4/3/6-ДДУ/7084/20			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Вемель	ный участок					
(вид объекта недвижимости)						
Пист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
24.09.2	.021 № 99/2021/419	812838				
Кадастр	оовый номер:		77:07:0005002:2			
	вид:		Залог в силу закона			
	дата государственной регистрации:		03.09.2021			
	номер государственно	й регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-216			
	срок, на который устанобременение объекта	новлено ограничение прав и недвижимости:	300 месяцев			
3.2.60	лицо, в пользу которог обременение объекта	о установлено ограничение прав и недвижимости:	Публичное акционерное обще	ество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893		
	основание государстве	енной регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/3/6-ДДУ/5242/21 от 31.08.2021; 'Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии (индивидуальные условия кредитования)' №95735056-НКЛ от 31.08.2021			
	вид:		Залог в силу закона			
	дата государственной регистрации:		08.09.2021			
	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2021-219			
3.2.61	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		180 месяцев с даты предоставления кредита			
J.2.01	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Акционерное Общество "СЕВЕРНЫЙ МОРСКОЙ ПУТЬ", ИНН: 7750005482			
	основание государстве	енной регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве ' №ИФ-1(A)-1/7/5-ДДУ/5317/21 от 31.08.2021;			
			'Кредитный договор' №КД-1-5/	0000/2021-0647 от 31.08.2021		
	вид:		Залог в силу закона			
	дата государственной р		09.09.2021			
	номер государственно		77:07:0005002:2-77/060/2021-221			
3.2.62	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита			
	лицо, в пользу которог обременение объекта	о установлено ограничение прав и недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893			
	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-3/11/3-ДДУ/5351/21 от 06.09.2021; 'Кредитный договор' от 06.09.2021			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ный участок					
(вид объекта недвижимости)						
ист №	<u>Раздела 2</u> Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: Всего листов выписки:				
4.09.2	2021 № 99/2021/419812838					
адастр	оовый номер:	77:07:0005002:2				
	вид:	Залог в силу закона				
	дата государственной регистрации:	13.09.2021				
	номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-223				
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	360 месяцев				
3.2.63	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893				
	основание государственной регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.2/5/1-ДДУ/5346/21 от 08.09.2021; 'Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии (индивидуальные условия кредитования)' №95773065-НКЛ от 08.09.2021				
	вид:	Залог в силу закона				
	дата государственной регистрации:	16.09.2021				
	номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-225				
3.2.64	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	228 месяца с даты предоставления Кредита				
5.2.01	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893				
	основание государственной регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.2/2/5-ДДУ/5272/21 от 08.09.2021;				
		'Кредитный договор' №95686124-НКЛ от 08.09.2021				
	вид:	Залог в силу закона				
	дата государственной регистрации:	17.09.2021				
	номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-226				
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	226 месяцев				
3.2.65	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893				
	основание государственной регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/4/9-ДДУ/5353/21 от 13.09.2021; 'Кредитный договор (Индивидуальные условия кредитования)' №438838 от 13.09.2021				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ный	участок				
			(вид объекта н	недвижимо	сти)	
Іист №	!	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	2021	№ 99/2021/419812	838			
Садастр	овыі	й номер:		77:07:	:0005002:2	
	вид:				Залог в силу закона	
	дата государственной регистрации:		13.04.2021			
		ер государственной ре	*		77:07:0005002:2-77/060/2	2021-135
	недв	вижимости:	ено ограничение прав и обременение об		242 месяца	
3.2.66.	лицо объе	о, в пользу которого ус екта недвижимости:	тановлено ограничение прав и обремене	ение	Банк ВТБ (публичное а	акционерное общество), ИНН: 7702070139
	осно	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-4/2/6- ДДУ/2186/21 от 02.04.2021; 'Индивидуальные условия кредитного договора' №634/2000-0006845 от 02.04.2021	
	вид:		Залог в силу закона			
	дата государственной регистрации:		13.04.2021			
	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2	2021-137		
3.2.67.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		312 месяцев с даты фактического предоставления кредита			
5.2.07.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ение	Публичное акционерное общество "Совкомбанк", ИНН: 44011164		
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-3/4/5- ДДУ/2082/21 от 17.03.2021; 'Кредитный договор' №3695315402 от 17.03.2021		
	вид:				Залог в силу закона	
	дата	государственной реги	страции:		15.04.2021	
	ном	ер государственной ре	егистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2021-140	
3.2.68.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ъекта	по истечении 180 месяцев с даты фактического предоставления Кредита		
2.2.00.		о, в пользу которого ус екта недвижимости:	тановлено ограничение прав и обремене	ение	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	осно	ование государственно	й регистрации:		Договор участия в дол ДДУ/2646/21 от 30.03.2 'Кредитный договор' М	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ный участок				
		(вид объ	екта недвижимо	сти)	
Іист №	е Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:
4.09.2	2021 № 99/2021/41	9812838			·
адастр	овый номер:		77:07:	0005002:2	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной			15.04.2021	
	номер государственн	юй регистрации:		77:07:0005002:2-77/060	/2021-142
3.2.69.		ановлено ограничение прав и обременение	е объекта	240 месяцев с даты фа	актического предоставления кредита
J. Z .03.		ого установлено ограничение прав и обрем ти:	енение	Публичное акционер 7707083893	ное общество "Сбербанк России", ИНН:
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-3/10/5- ДДУ/2749/21 от 05.04.2021; 'Кредитный договор' №94963491 от 05.04.2021	
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной регистрации:			15.04.2021	
	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-77/060	//2021-144	
3.2.70.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		360 месяцев с даты фактического предоставления кредита		
5.2.70.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		енение	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/14/2- ДДУ/2394/21 от 23.03.2021; 'Кредитный договор' №94910205 от 23.03.2021		
	вид:			Залог в силу закона	
	дата государственной	регистрации:		15.04.2021	
	номер государственн	ой регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2021-146	
3.2.71.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		е объекта	300 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
	лицо, в пользу которо объекта недвижимос	ого установлено ограничение прав и обрем ги:	енение	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893	
	основание государст	венной регистрации:		ДДУ/2300/21 от 26.03.	олевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/22/9- 2021; №94921158 от 26.03.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земель	ный участок			
		(вид объек	га недвижимости)	
Лист №	2 Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:
24.09.2	2021 № 99/2021/41	9812838	·	·
Кадастр	оовый номер:		77:07:0005002:2	
	вид:		Залог в силу закона	
	дата государственной	регистрации:	16.04.2021	
	номер государственн	ой регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021	1-149
3.2.72.		новлено ограничение прав и обременение и:	не позднее 242 (Двести со	рок два) месяца с даты предоставления кредита
	лицо, в пользу которо обременение объекта	го установлено ограничение прав и недвижимости:	Банк ВТБ (Публичное акц	ционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государств	венной регистрации:	'Договор участия в долево от 09.04.2021	ом строительстве' №ИФ-1(А)-4/4/4-ДДУ/2535/21
	вид:		Залог в силу закона	
	дата государственной	регистрации:	21.04.2021	
	номер государственной регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2021	1-152
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		242 месяца	
3.2.73.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139	
	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-4/4/6-ДДУ/2514/21 от 31.03.2021; 'Индивидуальные условия Кредитного договора' №634/2327-0002738 от 31.03.2021	
	вид:		Залог в силу закона	
	дата государственной	регистрации:	21.04.2021	
	номер государственн	ой регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-154	
3.2.74.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		240 месяцев с даты фактического предоставления кредита	
3.2., 4.	лицо, в пользу которо обременение объекта	го установлено ограничение прав и недвижимости:	Акционерный коммерческий банк "Абсолют Банк"(публичное акционерное общество), ИНН: 7736046991	
	основание государственной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-3/4/2-ДДУ/2625/21 от 25.03.2021; 'Кредитный договор' от 25.03.2021	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Земель	ьный	й участок						
	(вид объекта недвижимости)							
Лист №	<u> </u>	_ Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего	разделов:	Всего листов выписки:		
24.09.2	2021	l № 99/2021/419812	838					
Кадастр	ровы	ый номер:		77:07:	:0005002:2			
	вид	ī:			Ипотека			
		дата государственной регистрации:			21.04.2021			
	HOM	мер государственной ре	гистрации:		77:07:0005002:2-77/051/2	2021-156		
3.2.75.		рок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			242 месяца			
		цо, в пользу которого ус ьекта недвижимости:	тановлено ограничение прав и обременс	ение	ПАО ВТБ, ИНН: 77020	70139		
	осн	основание государственной регистрации:			'Договор о залоге прав 12.04.2021	в требования' №634/2000-0006886-301 от		
	вид	вид:			Залог в силу закона			
	дата государственной регистрации:				09.02.2021			
	номер государственной регистрации:				77:07:0005002:2-77/060/2021-107			
	нед	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			362 месяца с даты предоставления кредита			
3.2.76.	рин	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			Банк ВТБ (Публичное Акционерное Общество), ИНН: 7702070139			
		основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве № ИФ-1(A)-1/17/12- ДДУ/112/21' от 21.01.2021;			
	осн				"Индивидуальные условия кредитного договора' №634/3103-00120 от 21.01.2021			
	вид	ī:			Залог в силу закона			
		а государственной реги			10.02.2021			
	HON	мер государственной ре	гистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2021-109			
3.2.77.	1 ^	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объект недвижимости:		ъекта	05.01.2046 г.			
,	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ение	Акционерное общество "Газпромбанк", ИНН: 7744001497				
	осн	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/3/4- ДДУ/56/21 от 20.01.2021; 'Кредитный договор' №00157-ИП/21 от 20.01.2021			

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок							
			(вид объекта н	едвижимости)			
Лист №	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2	<u>:</u>	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
24.09.2	021 № 99/2021/41981	2838			·		
Кадастр	овый номер:		ı	77:07:0005002:2			
	вид:		Залог в силу з	закона			
	дата государственной рег	истрации:	17.02.2021				
	номер государственной р	егистрации:	77:07:0005002:	2-77/060/2021-112			
3.2.78.	срок, на который установ обременение объекта нед		180 месяцев с	даты фактического пр	едоставления кредита.		
5.2.70.	лицо, в пользу которого у прав и обременение объе		Публичное ан	кционерное общество	"Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
	основание государственн	ой регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(ММ)-1/-2/145-ДДУ/490/21 от 11.02.2021; 'Кредитный договор' №94734851 от 11.02.2021				
	вид:		Залог в силу закона				
	дата государственной рег	истрации:	10.06.2021				
	номер государственной р	егистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-180				
3.2.79.	срок, на который установ обременение объекта нед	лено ограничение прав и вижимости:	204 месяца с даты фактического предоставления кредита				
	лицо, в пользу которого у прав и обременение объе		Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893				
	основание государственн	ой регистрации:	'Договор учас	стия в долевом строите	льстве' №ИФ-1(А)-2.1/4/4-ДДУ/4346/21 от 28.05.2021		
	вид:		Залог в силу з	закона			
	дата государственной реги	истрации:	10.06.2021				
	номер государственной р		77:07:0005002:2-77/060/2021-181				
3.2.80.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		по истечении 237 (Двести тридцать семь) месяцев с даты фактического предоставления первой части Кредита в рамках невозобновляемой кредитной линии.				
	лицо, в пользу которого у прав и обременение объе		Публичное акционерное общество «Сбербанк России», ИНН: 7707083893				
	основание государственн	ой регистрации:	'Договор учас	стия в долевом строите	льстве' №ИФ-1(А)-2.1/1/3-ДДУ/4365/21 от 04.06.2021		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

емель	ный участок				
		(вид объекта	недвижимос	ти)	
ист №		Всего листов раздела 2:	Всего ј	оазделов:	Всего листов выписки:
	2021 № 99/2021/41	9812838			
адастр	овый номер:		1	0005002:2	
	вид:			Залог в силу зак	она
	дата государственной			23.06.2021	
		номер государственной регистрации:			77/060/2021-184
3.2.81.	срок, на который уста недвижимости:	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			тьдесят) месяцев с даты фактического Кредита
J.2.01.	лицо, в пользу которо объекта недвижимост	пицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение			онерное общество "Сбербанк России", ИНН:
	основание государств	венной регистрации:		'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.1/1/2- ДДУ/4513/21 от 17.06.2021; 'Кредитный договор' №95320963-НКЛ от 17.06.2021	
	вид:			Залог в силу зак	она
	дата государственной	регистрации:		25.06.2021	
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-7	77/060/2021-187
3.2.82.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			218 месяцев с даты предоставления кредита	
0.2.02.	лицо, в пользу которо объекта недвижимост	го установлено ограничение прав и обремено и:	ение	Банк ВТБ (Публ	ичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.2/3/6- ДДУ/4517/21 от 15.06.2021; 'Кредитный договор' №634/2046-0000849 от 15.06.2021	
	вид:			Залог в силу зак	она
	дата государственной	регистрации:		25.06.2021	
	номер государственн	ой регистрации:		77:07:0005002:2-77/060/2021-186	
3.2.83.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		ъекта	218 месяцев с даты предоставления кредита	
 .	лицо, в пользу которо объекта недвижимост	го установлено ограничение прав и обремено и:	ение	Банк ВТБ (Публ	ичное акционерное общество), ИНН: 7702070139
	основание государств	венной регистрации:		ДДУ/4517/21 от	я в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.2/3/6- 15.06.2021; овор' №634/2046-0000849 от 15.06.2021

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

вемель	ный участок					
		(вид о	бъекта недвижимос	ти)		
Іист №	2 Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела 2:	Всего ј	разделов:	Всего листов выписки:	
24.09.2	2021 № 99/2021/4	19812838				
Садастр	овый номер:		77:07:	0005002:2		
	вид:			Залог в силу зако	она	
	дата государственно	<u> </u>		01.07.2021		
	номер государствени	* *		77:07:0005002:2-7	77/060/2021-192	
3.2.84.		ановлено ограничение прав и обременен	ие объекта	360 месяцев с да	аты фактического предоставления кредита	
J.2.0	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			Публичное акци 7707083893	нонерное общество «Сбербанк России», ИНН:	
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/6/9- ДДУ/4442/21 от 25.06.2021; 'Кредитный договор' № 95364882 от 25.06.2021		
	вид:			Залог в силу закона		
	дата государственно	й регистрации:		04.03.2021		
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-7	77/060/2021-117	
3.2.85.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			60 месяцев с даты предоставления кредита.		
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
	основание государственной регистрации:			'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-4/4/7- ДДУ/307/21 от 20.02.2021		
	вид:			Залог в силу закона		
	дата государственно	й регистрации:		05.03.2021		
	номер государственной регистрации:			77:07:0005002:2-77/060/2021-119		
3.2.86.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:					
	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893		
	основание государст	венной регистрации:		'Договор участи ДДУ/696/21 от 2:	ия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-1/18/12- 5.02.2021	

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок						
		(вид объекта недвижимости)				
Лист №	Раздела <u>2</u> Всего листов раздел	а <u>2</u> : Всего разделов: Всего листов выписки:				
24.09.2	2021 № 99/2021/419812838					
Кадастр	оовый номер:	77:07:0005002:2				
	вид:	Залог в силу закона				
	дата государственной регистрации:	10.03.2021				
	номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-121				
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	302 месяца с даты фактического предоставления кредита				
3.2.87.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Публичное акционерное общество РОСБАНК, ИНН: 7730060164				
	основание государственной регистрации:	'Договор уступки прав требования по Договору № ИФ-1(А)-4/12/2-ДДУ/5787/19 от "18" декабря 2019 участия в долевом строительстве' №ИФ-1(А)-4/12/2-УДДУ/1677/21 от 26.02.2021; 'Кредитный договор' №1558609-КД-2021 от 26.02.2021				
	вид:	Залог в силу закона				
	дата государственной регистрации:	15.03.2021				
	номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-122				
	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	20.01.2036				
3.2.88.	лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Акционерное общество "Газпромбанк", ИНН: 7744001497				
	основание государственной регистрации:	Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(ММ)-1/-2/208-ДДУ/542/21 от 12.02.2021; 'Кредитный договор (Индивидуальные условия ипотечного кредита)' №00606-ИП/21 от 12.02.2021				
	вид:	Залог в силу закона				
	дата государственной регистрации:	19.03.2021				
	номер государственной регистрации:	77:07:0005002:2-77/060/2021-127				
3.2.89.	срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	по истечении 360 месяцев с даты фактического предоставления Кредита				
	лицо, в пользу которого установлено	Публичное акционерное общество "Сбербанк России", ИНН: 7707083893				
	основание государственной регистрации:	'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-4/2/7-ДДУ/1978/21 от 16.03.2021; 'Кредитный договор' от 16.03.2021				

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

3e	иельн	ый участок							
	(вид объекта недвижимости)								
Ли	ст№_	Раздела <u>2</u> _	стов выписки:						
24	4.09.2021 № 99/2021/419812838								
Ка,	адастровый номер: 77:07:0005002:2								
		вид:					Залог в силу закона		
		дата государст	венной реги	страции:			24.03.2021		
		номер государ	ственной ре	гистрации:			77:07:0005002:2-77/060/2021-130		
	3.2.90.	срок, на которі	ый установл	ено ограничение прав и обремен	ение объекта недвижимости:		не позднее 242 (Двести сорок два) месяца с даты предоставления кредита		
		лицо, в пользу	Банк ВТБ (Публичное акционерное общество), ИНН: 7702070139						
		основание государственной регистрации:					'Договор участия в долевом строительстве' №ИФ-1(A)-2.2/4/6- ДДУ/2201/21 от 19.03.2021		
4.	Догов	оры участия в д	олевом стр	оительстве:			зарегистрировано		
5.	Заявл	енные в судебн	ом порядке	трава требования:			данные отсутствуют		
6.	Сведе	ния о возражен	ии в отноше	нии зарегистрированного права:			данные отсутствуют		
7.				изъятии объекта недвижимости д			данные отсутствуют		
8.	8. Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:								
9.	госуд	притязания и сп арственной рега та недвижимост	,,						
10. Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого данные отсутствуют в силу закона согласия третьего лица, органа:							данные отсутствуют		
11.	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:								

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела 3:	Всего разделов:	Всего листов выписки:	
24.09.2021 № 99/2021/419812838				
Кадастровый номер:		77:07:0005002:2		

Птан (нартау, суама) заман ного уна	THO .
План (чертеж, схема) земельного учас	TIKA
	77:07:0005002:2
Масштаб 1: данные отсутствуют	Условные обозначения:

Государственный регистратор	ФГИС ЕГРН	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
(вид объекта недвижимости)					
Лист № Раздела <u>3.2</u>	Всего листов раздела 3.2:	Всего разделов:	Всего листов выписки:		
24.09.2021 № 99/2021/419812838					
Кадастровый номер:		77:07:0005002:2			

Сведени	Сведения о характерных точках границы земельного участка					
Система координат: МСК-05						
Зона №	Зона №					
Номер	Номер Координаты		Owners as a second of the seco	Средняя квадратическая погрешность определения		
точки	X	Y	Описание закрепления на местности	координат характерных точек границ земельного участка, м		
1	2	3	4	5		
1	6860.46	-2930.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	6835.09	-2926.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	6834.63	-2931.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	6832.26	-2930.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	6825.87	-2958.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
6	6827.85	-2959.41	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
7	6828.3	-2960.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
8	6826.09	-2972.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
9	6854.73	-2977.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
10	6856.27	-2969.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
11	6859.33	-2936.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют		

Государственный регистратор		ФГИС ЕГРН
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия